物件名

那須塩原市 東原

売／戸建

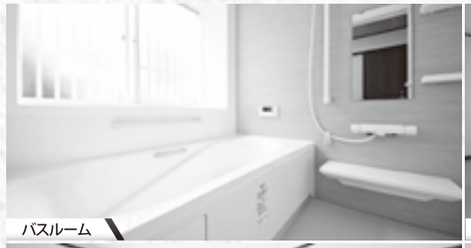
交通

JR東北本線
「黒磯」駅約5,900m

キッチン・ユニットバス新品交換 人気のデザインリフォーム住宅

人気の対面キッチン | **コンビニまで車約8分** | **スーパーまで車約9分** | **緑豊かな閑静な住宅地**

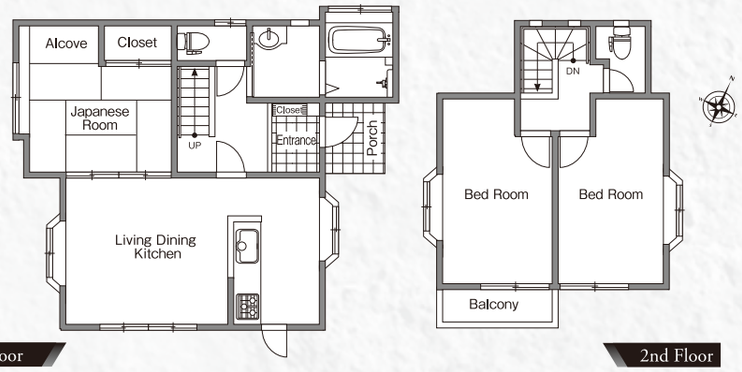



バスルーム


リビング


和室


玄関



PLANNING 3LDK

◉敷地面積 51.36坪(169.81㎡)
◉建物面積 25.29坪(83.62㎡)

販売価格 売/戸建

1,130万円（税込）

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム


東原小学校［約3,000m］


黒磯北中学校［約3,000m］

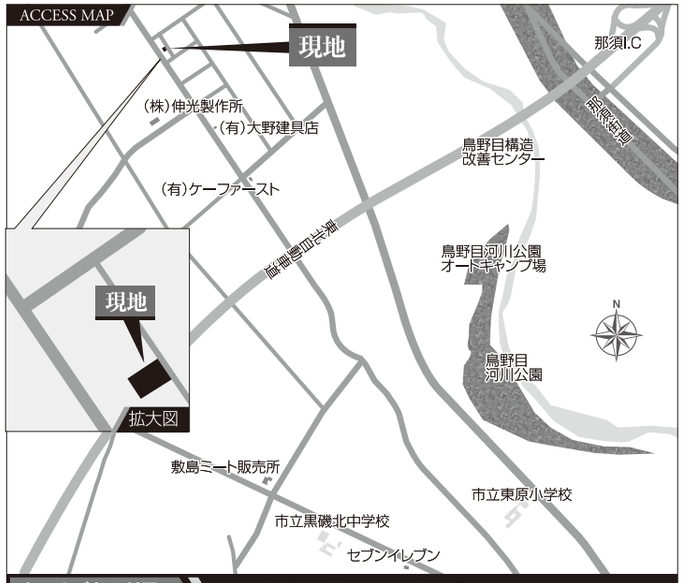
充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え ◉襖貼替え◉網戸貼替え ◉美装工事◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉トイレ新品交換（1F、2F）
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉塗装工事（屋根・外壁一部） ◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県那須塩原市東原字天蚕場131番78、254
交通	JR東北本線「黒磯」駅約5,900m
敷地面積	169.81㎡（51.36坪）
私道負担	26㎡（7.86坪）持分1/1
建物面積	（1F）52.99㎡（2F）30.63㎡（延）83.62㎡（25.29坪）
構造・間取り	木造スレート葺2階建・3LDK
地目	宅地、山林
現況	空家
道路・駐車場	北東側私道幅員約4.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成5年11月築
学区	東原小学校（約3,000m） 黒磯北中学校（約3,000m）
リフォーム	令和4年7月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 那須塩原市東原131-78


セブンイレブン［約3,100m］


ダイユー［約3,300m］

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355