物件名

前橋市 上増田町

売／戸建

交通

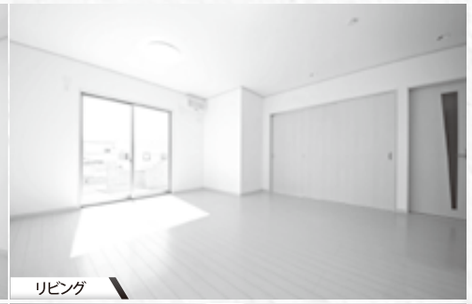
JR両毛線
「駒形」駅約2,400m

敷地ゆとりの96坪
建物36坪の大型4LDK+WIC+SIC

南道路で陽当り良好　**人気の対面キッチン**　**ガーデン前橋まで車約10分**　**国道50号・17号アクセス良好**




キッチン


リビング


玄関


2F洋室

PLANNING

4LDK+WIC+SIC

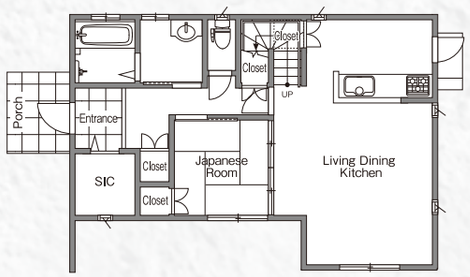
◉敷地面積 96.57坪(319.24㎡)
◉建物面積 36.07坪(119.24㎡)

販売価格

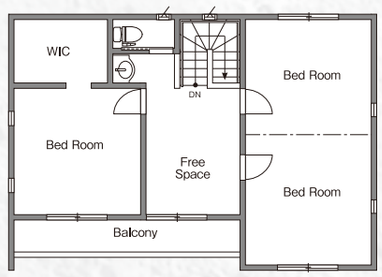
売/戸建

1,780 万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



1st Floor



2nd Floor


笃井小学校［約2,500m］


木瀬中学校［約2,800m］

リフォーム内容

◉クロス一部貼替え◉クッションフロアー貼替え◉美装工事
◉火災報知器新規取付◉階段手摺新品交換◉ガステーブル新品交換◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	群馬県前橋市上増田町1704番2
交通	JR両毛線「駒形」駅約2,400m 永井運輸「城南支所前」バス停留所約450m
敷地面積	319.24㎡(96.57坪)
建物面積	(1F)59.62㎡(2F)59.62㎡(延)119.24㎡(36.07坪)
構造・間取り	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建・4LDK+WIC+SIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約5.2m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	70%
容積率	200%
建築年月	平成20年12月築
学区	笃井小学校(約2,500m) 木瀬中学校(約2,800m)
リフォーム	令和4年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **前橋市上増田町1704付近**


セブンイレブン［約1,200m］



ベイシア［約2,200m］

中古住宅 買取致します! 査定無料　**住宅ローン相談会同時開催** ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 **中古住宅情報館**
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館　検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial **0120-79-3355**