

物件名

交通

さくら市 氏家

売／戸建

JR東北本線
「蒲須坂」駅約1,800m

南道路で陽当り良好 平成25年築の美邸

敷地ゆとりの75坪

人気の対面キッチン

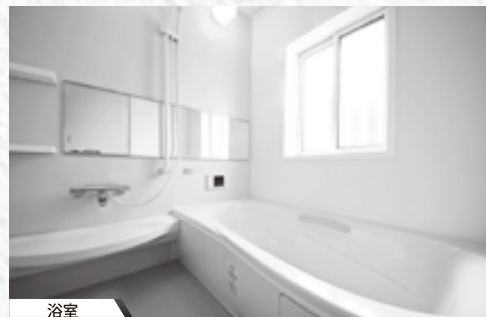
全居室ペアガラス・収納付

上松山小学校まで徒歩約12分

デザインリフォーム住宅



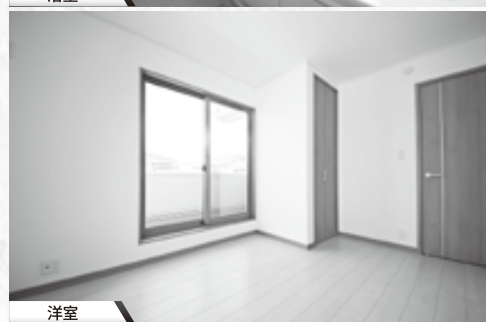
駐車 並列4台



浴室



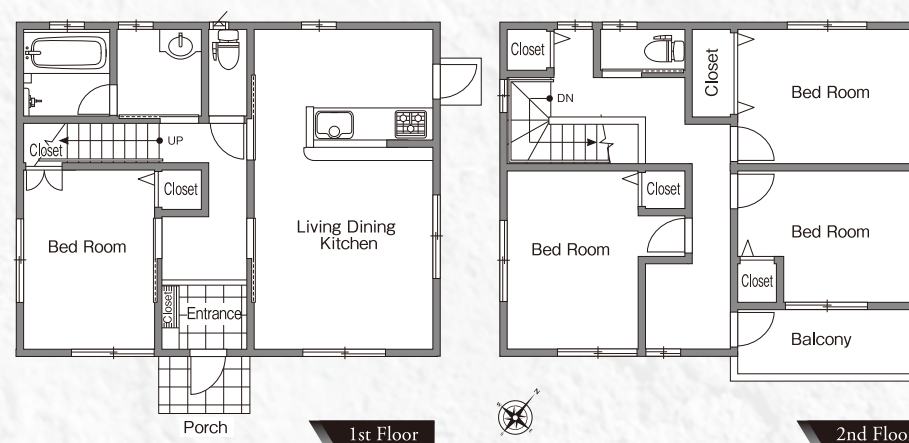
玄関ホール



洋室



洋室



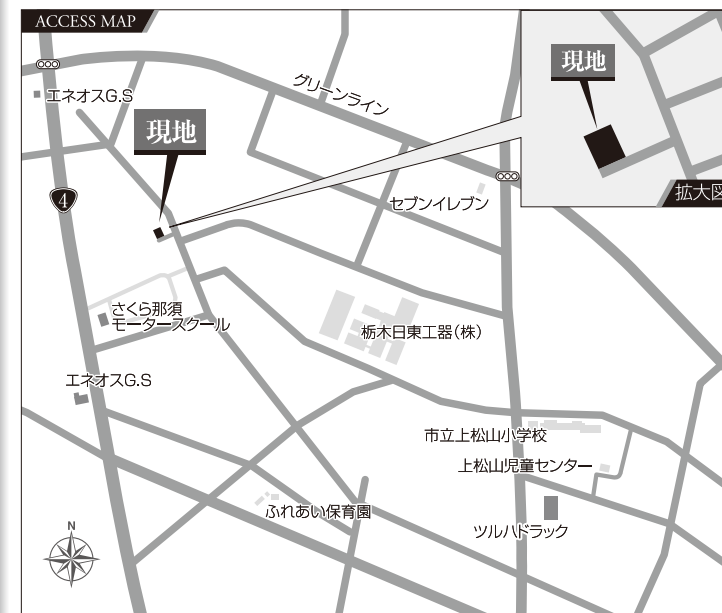
リフォーム内容

- クロス一部貼替え ●美装工事 ●キッチンシャワー水栓新品交換
- ガステーブル新品交換 ●火災報知器新規取付 ●照明器具一部新品交換 ●庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県さくら市氏家字大野3450番88、192
- 交通 JR東北本線「蒲須坂」駅約1,800m
- 敷地面積 250.86㎡(75.88坪)
- 私道負担 103㎡(31.15坪)持分1/10
- 建物面積 (1F) 52.17㎡(2F) 48.85㎡(延) 101.02㎡(30.55坪)
- 構造・間取り 木造かわらぶき2階建・4LDK
- 地目 宅地・公衆用道路
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側私道幅員約4.7m・駐車4台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成25年2月築
- 学区 上松山小学校(約950m)
氏家中学校(約1,400m)
- リフォーム 令和4年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! さくら市氏家3450-5付近



セブンイレブン[約900m]



ツルハドラッグ[約1,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館