物件名

宇都宮市 氷室町

売／戸建

交通

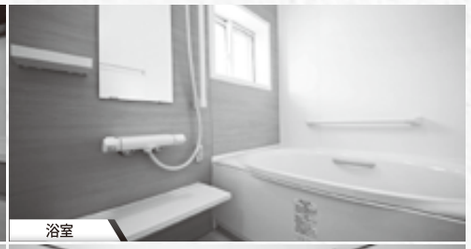
JR東北本線
「宇都宮」駅約10km

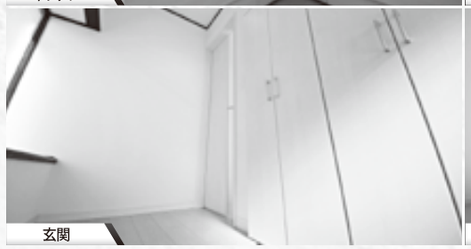
南道路で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

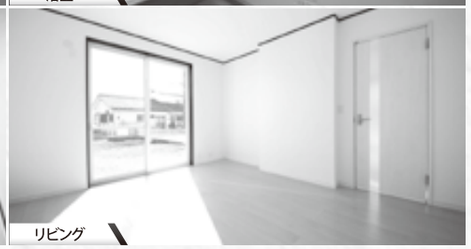
キッチン・ユニットバス新品交換 | **人気のL型対面キッチン** | **駐車スペース4台** | **清原東小学校まで徒歩約9分**

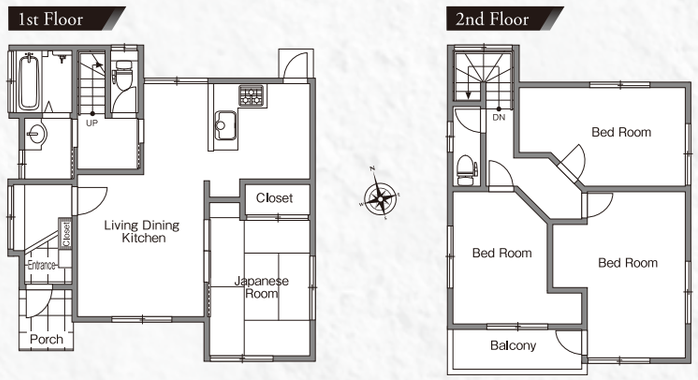



キッチン


浴室


玄関


リビング



4LDK PLANNING

◉敷地面積 68.31坪(225.83㎡)
◉建物面積 29.68坪 (98.12㎡)

販売価格 売/戸建

1,380万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



清原東小学校[約700m]


清原中学校[約2,700m]

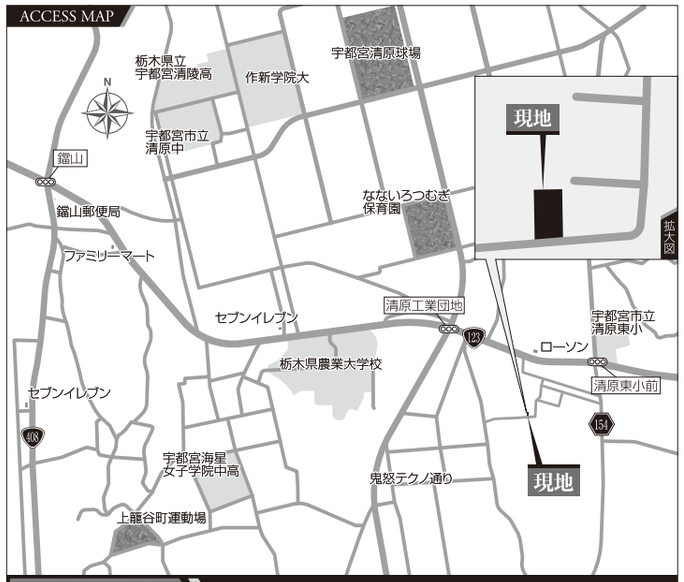
充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え ◉障子貼替え ◉網戸貼替え ◉美装工事 ◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉トイレ新品交換(1F・2F)
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉塗装工事(屋根・外壁一部) ◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県宇都宮市氷室町字西原1630番21
交通	JR東北本線「宇都宮」駅約10km 関東自動車「氷室」バス停留所約700m
敷地面積	225.83㎡(68.31坪)
建物面積	(1F)53.41㎡(2F)44.71㎡(延)98.12㎡(29.68坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約4.5m・駐車4台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成4年6月築
学区	清原東小学校(約700m) 清原中学校(約2,700m)
リフォーム	令和3年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 宇都宮市氷室町1630-21


ローソン[約900m]


かましん[約5,200m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 **住宅ローン相談会同時開催** ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355