

物件名

交通

さくら市 喜連川

売／戸建

JR東北本線
「氏家」駅約8,700m

東南×北東角地で陽当り良好 喜連川小学校まで徒歩約10分

積水ハウスの軽量鉄骨造

キッチン・ユニットバス新品交換

市営露天風呂まで徒歩約8分

オートニまで車約3分

デザインリフォーム住宅



浴室



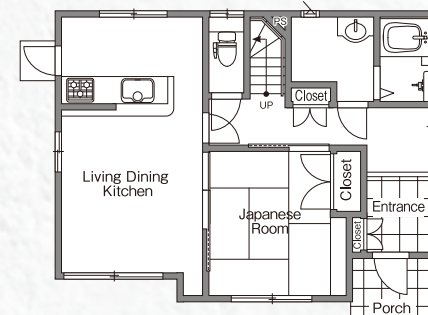
和室



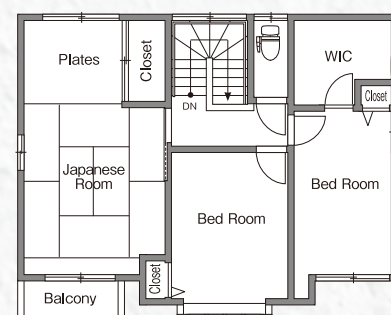
洋室



玄関



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
4LDK+WIC

○敷地面積 68.58坪 (226.73㎡)
○建物面積 34.38坪 (113.66㎡)

販売価格

売／戸建

1,580 万円 税込

土地

建物

リフォーム

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロアー貼替え
- 畳表替え●障子貼替え
- 換気扇
- 網戸貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

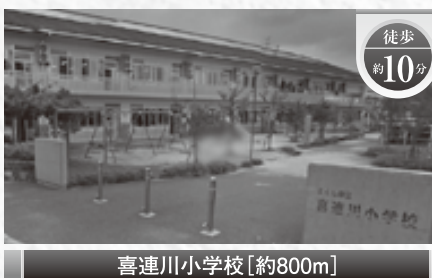
- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換 (1F・2F)

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 庭整地
- 駐車場増設工事



喜連川小学校〔約800m〕

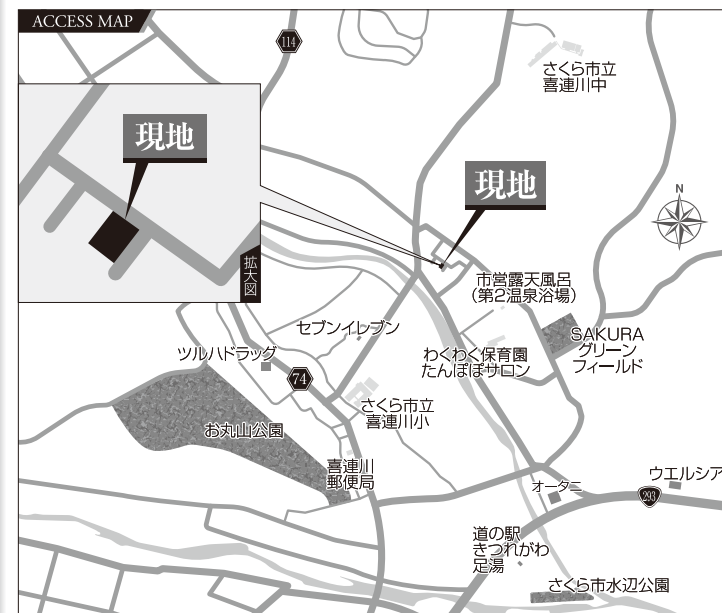


喜連川中学校〔約1,100m〕

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県さくら市喜連川字行人塚954番14
- 交通 JR東北本線「氏家」駅約8,700m
関東自動車「ひばりヶ丘入口」バス停留所約270m
- 敷地面積 226.73㎡ (68.58坪)
- 建物面積 (1F) 55.93㎡ (2F) 57.73㎡ (延) 113.66㎡ (34.38坪)
- 構造・間取り 軽量鉄骨造スレート葺2階建・4LDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南東側公道幅員約4.0m、北東側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 70%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成9年1月築
- 学区 喜連川小学校 (約800m)
喜連川中学校 (約1,100m)
- リフォーム 令和4年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! さくら市喜連川954-14



セブンイレブン〔約650m〕



ツルハドラッグ〔約1,100m〕

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。