

物件名 稲敷郡美浦村 木原 売/戸建

交通 JR常磐線「荒川沖」駅約12.4 km

キッチン・ユニットバス新品交換 住友林業の家 木原小学校まで徒歩約7分 コンビニまで徒歩約5分



4 PLANNING 4LDK

敷地面積 80.16坪 (265.00㎡)
建物面積 38.94坪 (128.76㎡)

販売価格 1,330 万円 税込

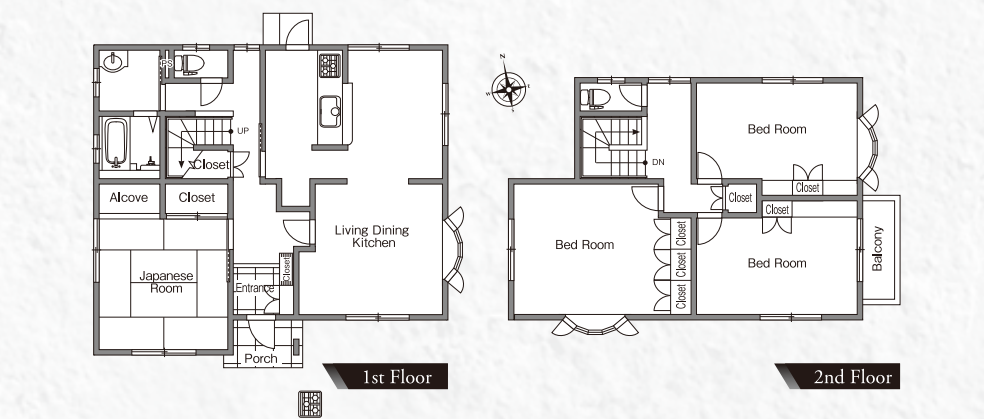
売/戸建

土地 + 建物 + リフォーム



木原小学校【約550m】 美浦中学校【約2,000m】

角地で陽当り良好 敷地77坪・建物38坪の大型4LDK



充実のリフォーム再生住宅

- | | | | |
|-----------------|---|-----------------------|---|
| 居室内工事
REFORM | ●フローリング一部重ね貼
●クロス一部貼替え
●クッションフロア貼替え
●畳表替え●障子貼替え●襖貼替え
●網戸貼替え●美装工事
●建具一部新品交換 | 水廻り工事
REFORM | ●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換
●トイレ新品交換(1F、2F) |
| 設備工事
REFORM | ●玄関収納新規取付
●スイッチプレート一部新品交換
●火災報知器新規取付
●モニター付インターフォン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換
●階段手摺新品交換 | 外構・塗装
工事
REFORM | ●防蟻工事(保証付)
●塗装工事(屋根・外壁一部)
●庭整地 |

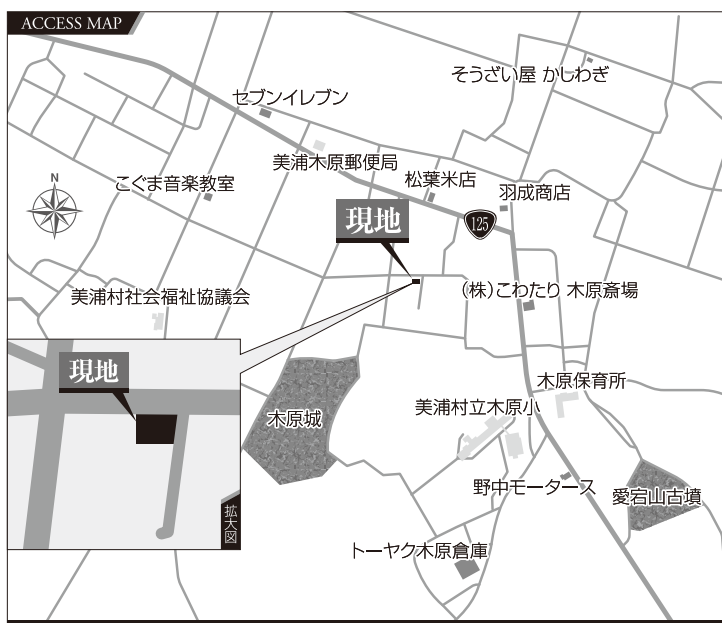
OUT LINE《物件概要》

所在地 茨城県稲敷郡美浦村大字木原字居継328番1、2
交通 JR常磐線「荒川沖」駅約12.4km
関東バス「木原郵便局前」バス停留所約190m

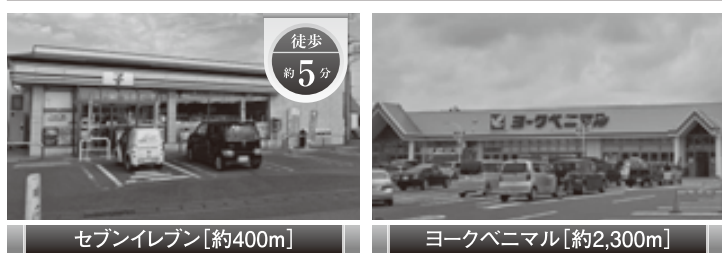
敷地面積 265.00㎡ (80.16坪)
※有効敷地面積257.30㎡ (77.83坪) 道路部分7.7㎡

私道負担 122.89㎡ (37.17坪) 持分1/3
建物面積 (1F) 72.87㎡ (2F) 55.89㎡ (延) 128.76㎡ (38.94坪)
構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
地目 宅地
現況 空家
道路・駐車場 北側公道幅員約4.7m、東側私道幅員約3.6m・駐車2台
明渡 即時
設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域 第一種低層住居専用地域
都市計画 市街化区域
建ぺい率 40%
容積率 80%
建築年月 平成5年1月築
学区 木原小学校(約550m)
美浦中学校(約2,000m)
令和3年8月リフォーム施工済

リフォーム
※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 稲敷郡美浦村木原328-2



セブンイレブン【約400m】 ヨークベニマル【約2,300m】