

物件名

交通

芳賀郡芳賀町 **ハツ木**

JR烏山線
「仁井田」駅約8,000m

売／戸建

建物39坪の大型4LDK+WIC ハツ木の丘ガーデンシティ内

両面道路で陽当り良好

人気の対面キッチン

全居室収納付・ペアガラス

スクールバス停まで徒歩約2分

デザインリフォーム住宅



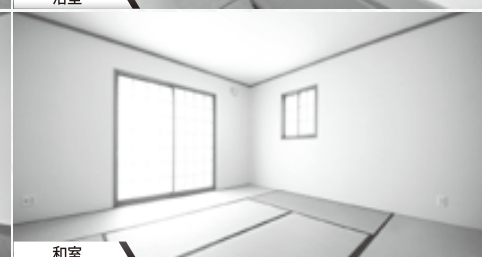
キッチン



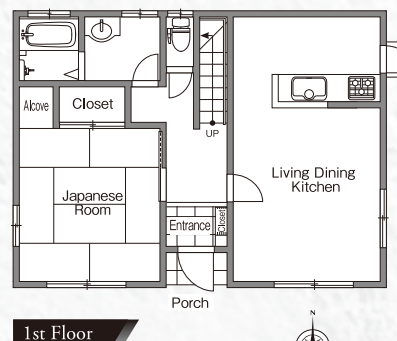
浴室



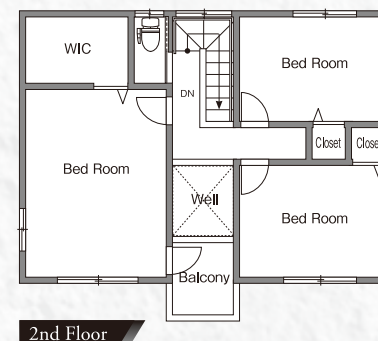
リビング



和室



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
4LDK+WIC

○敷地面積 64.88坪(214.50㎡)
○建物面積 39.93坪(132.00㎡)

販売価格

1,530 税 込 万円

売／戸建

土地

建物

リフォーム



芳賀北小学校[約4,000m]



芳賀中学校[約8,600m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロアー貼替え
- 障子貼替え
- 襖貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- キッチンシャワー水栓・ガステーブル新品交換
- ユニットバスシャワーホース新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換(1F・2F)

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県芳賀郡芳賀町大字ハツ木字池入76番5、80番10
交通	JR烏山線「仁井田」駅約8,000m
敷地面積	214.50㎡(64.88坪)
建物面積	(1F) 68.00㎡(2F) 64.00㎡(延) 132.00㎡(39.93坪)
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	東側公道幅員約6.0m、西側公道幅員約16.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・集中浄化槽・各戸プロパン
用途地域	市街化調整区域
都市計画	無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
建築年月	平成20年7月築
学区	芳賀北小学校(約4,000m) 芳賀中学校(約8,600m)
リフォーム	令和3年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **芳賀郡芳賀町ハツ木76-5**



郵便局[約1,200m]



ローソン[約3,000m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。