

物件名 宇都宮市 下栗町 売/戸建

交通 JR東北本線「宇都宮」駅約5,000m

キッチン・ユニットバス新品交換 南西角地で陽当り良好

全居室南向きで陽当り良好 人気の対面キッチン ヨークベニマルまで徒歩約8分 新国道4号アクセス良好



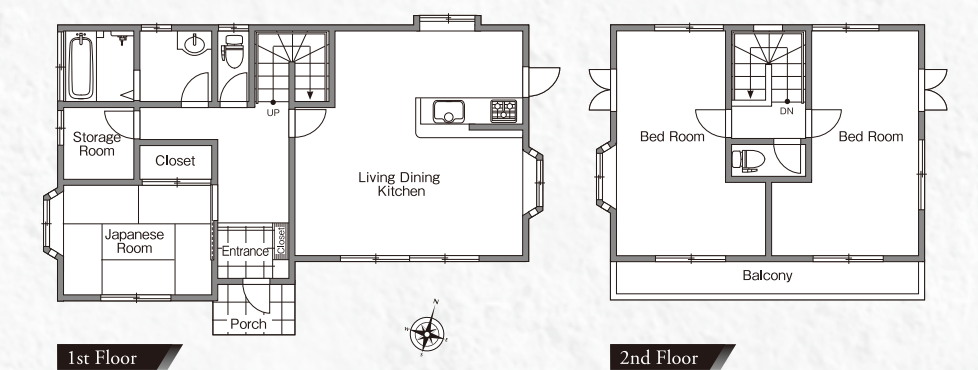
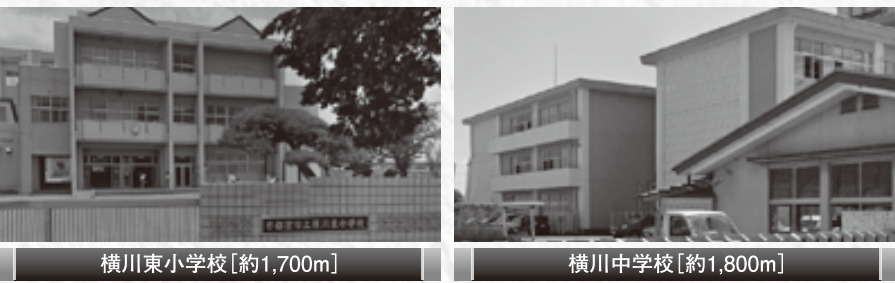
3 PLANNING SLDK

敷地面積 49.97坪 (165.21㎡)
建物面積 31.30坪 (103.50㎡)

販売価格 1,980 万円 税込

売/戸建

土地 建物 リフォーム

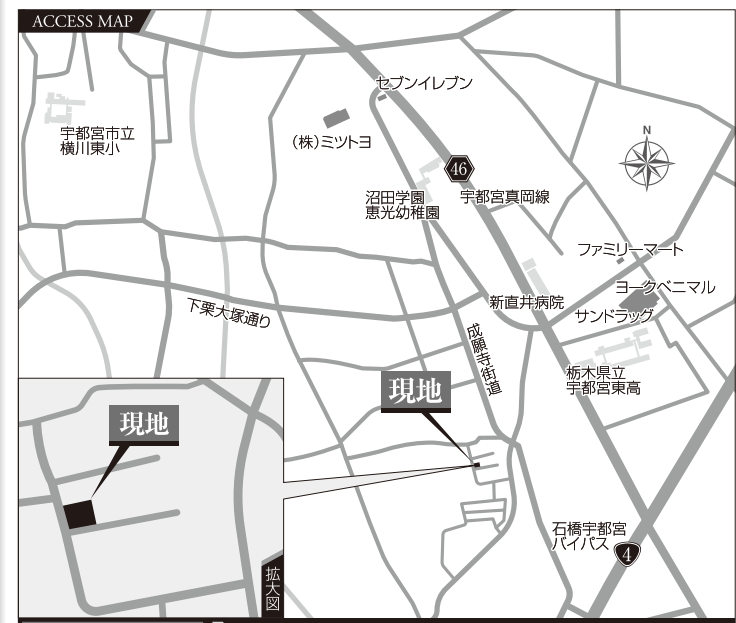


充実のリフォーム再生住宅

- | | | | |
|-----------------|---|-----------------------|--|
| 居室内工事
REFORM | ●フローリング一部重ね貼
●クロス一部貼替え
●クッションフロア一部貼替え
●畳表替え●障子貼替え
●網戸貼替え●美装工事
●建具一部新品交換 | 水廻り工事
REFORM | ●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換
●トイレ新品交換 (1F・2F) |
| 設備工事
REFORM | ●玄関収納新規取付
●スイッチプレート一部新品交換
●火災報知器新規取付
●モニター付インターホン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換 | 外構・塗装
工事
REFORM | ●防蟻工事 (保証付)
●塗装工事 (屋根・外壁一部)
●庭整地 |

OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県宇都宮市下栗町字追金仏757番34
交通	JR東北本線「宇都宮」駅約5,000m 関東自動車「東高校前」バス停留所約500m
敷地面積	165.21㎡ (49.97坪)
建物面積	(1F) 63.76㎡ (2F) 39.74㎡ (延) 103.50㎡ (31.30坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・3SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約6.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成2年11月築
学区	横川東小学校 (約1,700m) 横川中学校 (約1,800m)
リフォーム	令和3年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 宇都宮市下栗町757-34



中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

●(社)栃木県宅建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の買取強化中 CHECK

中古住宅情報館 不動産の無料査定 CHECK

中古住宅情報館 お客様の秘密厳守 CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

※当社規定により買取できない場合がございます。