

物件名

交通

さくら市 上野

売／戸建

JR東北本線
「氏家」駅約3,000m

敷地ゆとりの75坪・建物38坪の大型6LDK 人気のデザインリフォーム住宅

角地で陽当り良好

キッチン・ユニットバス新品交換

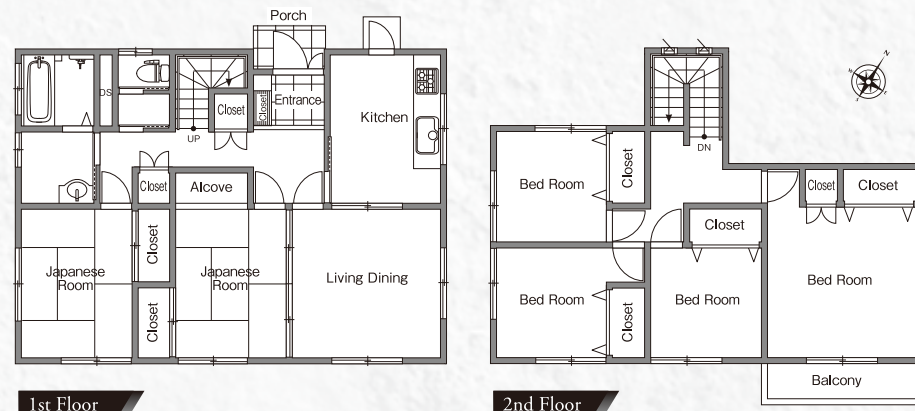
2世帯にも対応可

イオンタウンまで車約3分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース6台まで増設可



PLANNING
6LDK

○敷地面積 75.26坪 (248.80㎡)
○建物面積 38.07坪 (125.86㎡)

販売価格

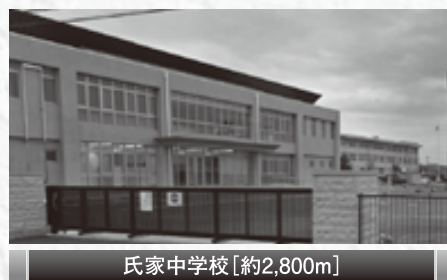
売／戸建

1,580 万円 税込

土地 + 建物 + リフォーム



熱田小学校 [約1,300m]



氏家中学校 [約2,800m]

居室内工事
REFORM

●クロス一部貼替え
●クッションフロア一部貼替え
●畳表替え●障子貼替え
●襖貼替え
●網戸貼替え●美装工事

設備工事
REFORM

●スイッチプレート一部新品交換
●火災報知器新規取付
●モニター付インターホン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換
●階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換
●トイレ新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

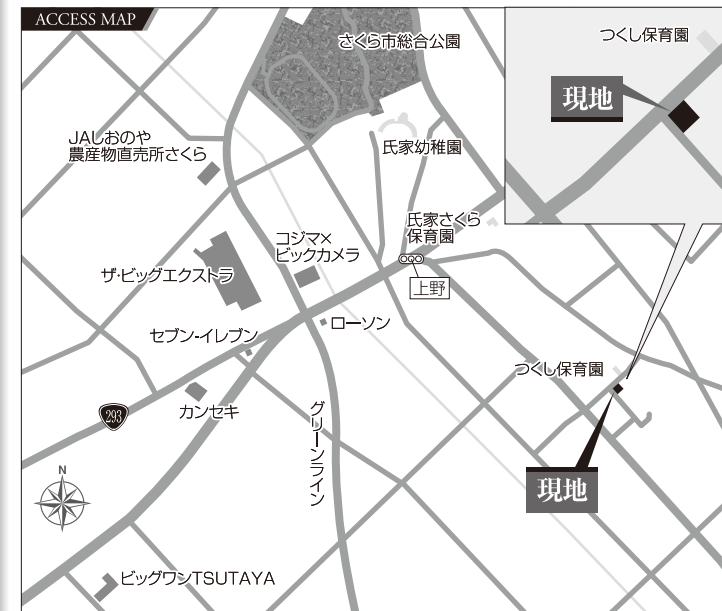
●防蟻工事(保証付)
●塗装工事(屋根・外壁一部)
●庭整地

充実のリフォーム再生住宅

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県さくら市上野字上野134番6
交通	JR東北本線「氏家」駅約3,000m 関東自動車「旭町」バス停留所約800m
敷地面積	248.80㎡ (75.26坪)
建物面積	(1F) 72.04㎡ (2F) 53.82㎡ (延) 125.86㎡ (38.07坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・6LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北西側公道幅員約4.5m、南西側公道幅員約3.5m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成12年12月築
学区	熱田小学校(約1,300m) 氏家中学校(約2,800m)
リフォーム	令和3年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! さくら市上野134-6



ローソン [約1,000m]



イオンタウン [約1,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。