物件名

笠間市 湯崎

売／戸建

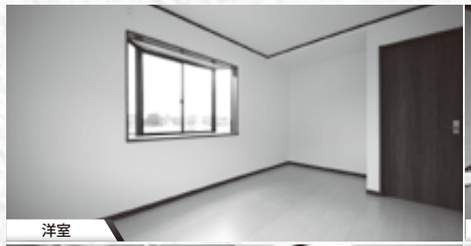
交通

JR常磐線
「岩間」駅約5,800m

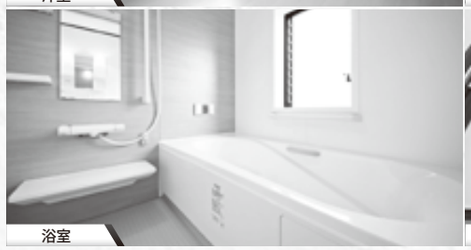
北川根小学校まで徒歩9分
人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換 | ワイドバルコニー | トライアルまで車約6分 | 友部スマートICアクセス良好

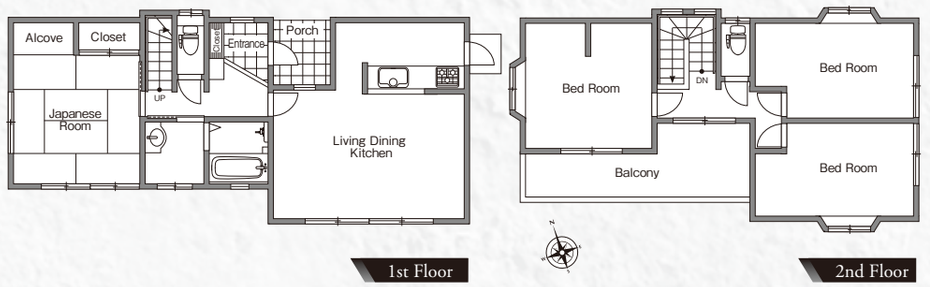



洋室


キッチン


浴室


玄関ホール



PLANNING 4LDK

◉敷地面積 55.52坪(183.55㎡)
◉建物面積 32.05坪(105.98㎡)

販売価格

売/戸建

980 万円（税込）

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



北川根小学校[約700m]


友部第二中学校[約1,900m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え ◉襖貼替え◉網戸貼替え ◉美装工事◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地 ◉塗装工事(屋根・外壁一部) ◉駐車場増設工事

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県笠間市湯崎字割塚1110番16
交通	JR常磐線「岩間」駅約5,800m
敷地面積	183.55㎡(55.52坪)
建物面積	(1F)60.03㎡(2F)45.95㎡(延)105.98㎡(32.05坪)
構造・間取	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車	北側私道幅員約6.0m・駐車4台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成9年6月築
学区	北川根小学校(約700m) 友部第二中学校(約1,900m)
リフォーム	令和2年7月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 笠間市湯崎1110-16


セブンイレブン[約1,200m]



トライアル[約2,500m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355