

物件名
桶川市 上日出谷
売／戸建

交通
JR高崎線
「桶川」駅約2,700m

角地で陽当り良好 日出谷小学校まで徒歩約2分

人気の対面キッチン

全居室収納付き・ペアガラス

家計に優しい都市ガス

ヤオコーまで徒歩約7分

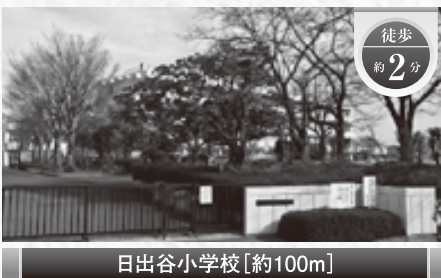
デザインリフォーム住宅



駐車並列2台

PLANNING
4SLDK+WIC
敷地面積 36.23坪 (119.79㎡)
建物面積 28.93坪 (95.64㎡)

販売価格
売／戸建
1,880 万円 税込
土地 + 建物 + リフォーム



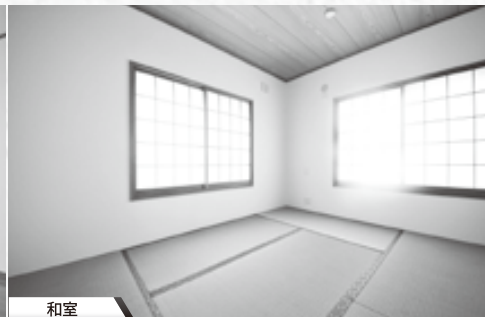
日出谷小学校 [約100m]



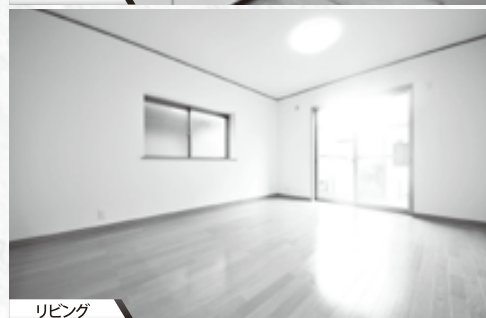
桶川西中学校 [約1,000m]



キッチン



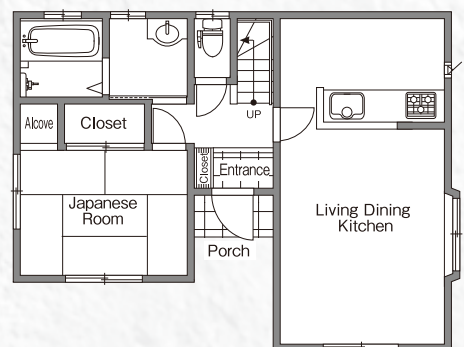
和室



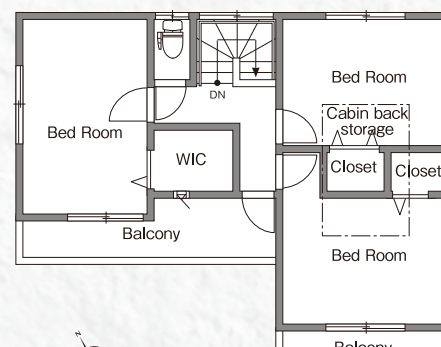
リビング



バスルーム



1st Floor



2nd Floor

リフォーム内容

- クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●畳表替え ●障子貼替え ●襖貼替え ●美装工事
- スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知機新規取付 ●モニター付インターフォン新規取付
- キッチン水栓新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●トイレ新品交換 (1F、2F)
- ガステーブル新品交換 ●防蟻工事 (保証付) ●庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 埼玉県桶川市大字上日出谷字殿山904番6
- 交通 JR高崎線「桶川」駅約2,700m
川越観光自動車「上日出谷みろく」バス停留所約500m
- 敷地面積 119.79㎡ (36.23坪)
- 建物面積 (1F) 51.34㎡ (2F) 44.30㎡ (延) 95.64㎡ (28.93坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北西公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・都市ガス
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成18年8月築
- 学区 日出谷小学校 (約100m)
桶川西中学校 (約1,000m)
- リフォーム 令和3年4月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 桶川市上日出谷904-6



ファミリーマート [約500m]



ヤオコー [約550m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801
【売主】
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。