

物件名 東茨城郡茨城町 長岡

交通 JR常磐線「水戸」駅約8,500m

売／戸建

南東道路で陽当り良好 長岡小学校まで徒歩約8分

キッチン・ユニットバス新品交換

書斎スペース付

リモートワーク対応可

イオンタウンまで徒歩約9分



PLANNING 4LDK+WIC

●敷地面積 100.20坪(331.26㎡)

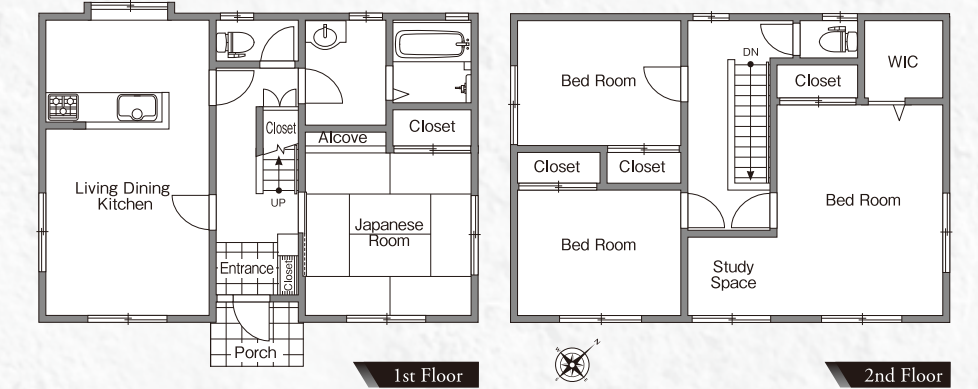
●建物面積 36.36坪(120.20㎡)

販売価格 1,680 万円

税 込

売／戸建

土地 + 建物 + リフォーム

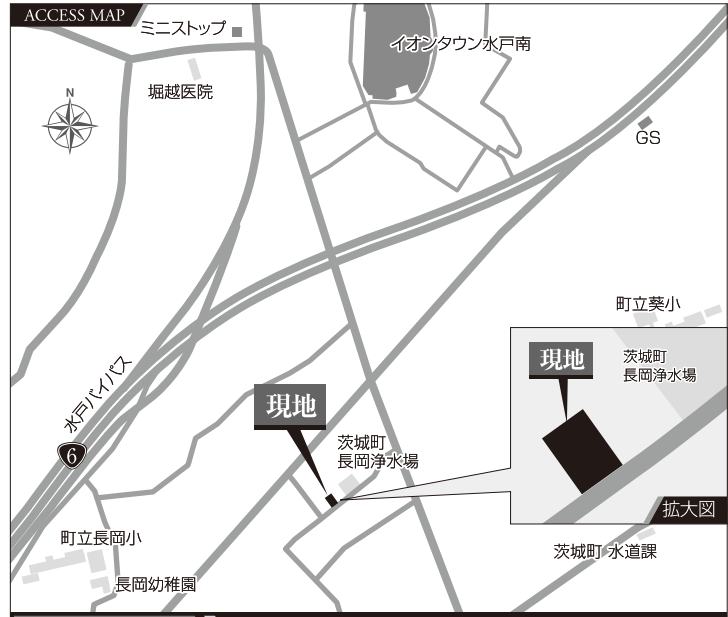


充実のリフォーム再生住宅

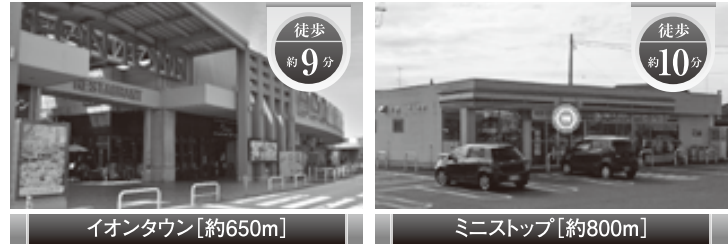
- | | |
|---|--|
| <p>居室内工事
REFORM</p> <ul style="list-style-type: none"> ●フローリング一部重ね貼 ●クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●畳表替え●障子貼替え ●襖貼替え●網戸貼替え ●美装工事 | <p>水廻り工事
REFORM</p> <ul style="list-style-type: none"> ●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●トイレ新品交換(1F、2F) |
| <p>設備工事
REFORM</p> <ul style="list-style-type: none"> ●玄関収納新規取付 ●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●モニター付インターフォン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換 ●階段手摺新品交換 | <p>外構・塗装工事
REFORM</p> <ul style="list-style-type: none"> ●防蟻工事<保証付> ●塗装工事(屋根・外壁一部) ●庭整地 ●駐車場増設工事 |

OUT LINE《物件概要》	
所在地	茨城県東茨城郡茨城町大字長岡字下宿157番7
交通	JR常磐線「水戸」駅約8,500m 関東鉄道バス「植農入口」バス停留所約190m
敷地面積	331.26㎡(100.20坪) ※有効敷地面積310.86㎡(94.03坪) 道路部分20.40㎡(1F)59.67㎡(2F)60.53㎡(延)120.20㎡(36.36坪)
建物面積	木造スレート葺2階建・4LDK+WIC
構造・間取り	宅地
地目	空家
現況	南東側公道幅員約2.91m・駐車2台
道路・駐車場	即時
明渡	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
設備	第一種低層住居専用地域
用途地域	市街化区域
都市計画	40%
建ぺい率	80%
容積率	平成3年2月築
建築年月	長岡小学校(約550m)
学区	明光中学校(約1,700m)
リフォーム	令和3年5月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 東茨城郡茨城町長岡157-7



中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801

【店主】株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

●(社)栃木県宅建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館

中古住宅の買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!

http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

※当社規定により買取できない場合がございます。