物件名

つくば市 高見原

売／戸建

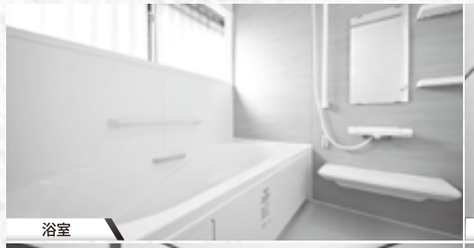
交通

JR常磐線
「牛久」 駅約2,300m

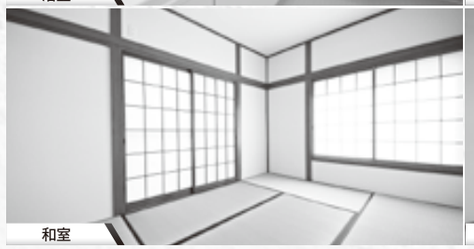
関東鉄道
「高見原中央」バス停留所約200m

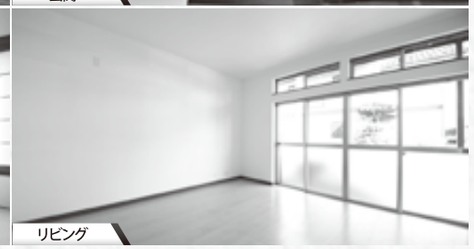
南西角地で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換 | **バス停まで徒歩3分** | **コンビニまで徒歩4分** | **イオンまで車6分**


浴室

玄関


和室


リビング

3 PLANNING LDK

◎敷地面積 41.07坪(135.79㎡)
◎建物面積 24.79坪(81.97㎡)

販売価格

売/戸建

730 万円（税込）

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

茎崎第一小学校［約1,000m］

高崎中学校［約1,800m］

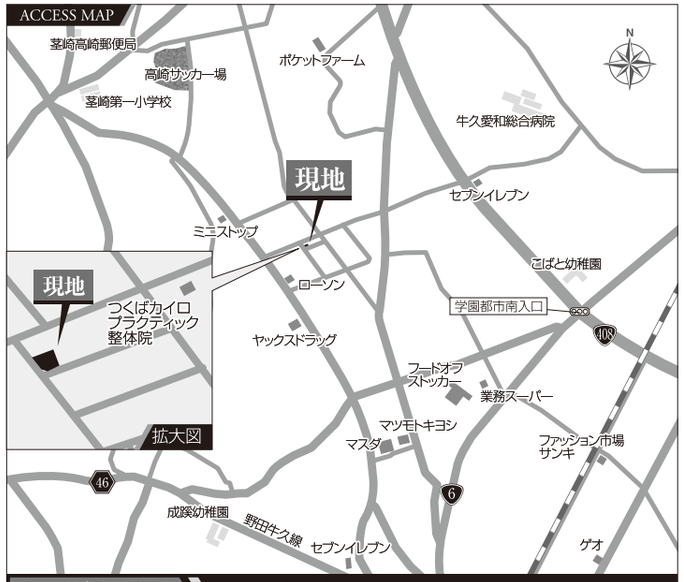
充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え ◉襖貼替え◉網戸貼替え ◉美装工事◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地 ◉塗装工事（外壁一部）

OUT LINE《物件概要》

■ 所在地	茨城県つくば市高見原二丁目2番105
■ 交通	JR常磐線「牛久」駅約2,300m 関東鉄道「高見原中央」バス停留所約200m
■ 敷地面積	135.79㎡（41.07坪）
■ 建物面積	（1F）55.48㎡（2F）26.49㎡（延）81.97㎡（24.79坪）
■ 構造・間取り	木造瓦葺2階建・3LDK
■ 地目	宅地
■ 現況	空家
■ 道路・駐車場	南側公道幅員約4.0m、西側公道幅員約3.5m・駐車2台
■ 明渡	即時
■ 設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
■ 用途地域	第一種低層住居専用地域
■ 都市計画	市街化区域
■ 建ぺい率	40%
■ 容積率	80%
■ 建築年月	昭和53年3月築
■ 学区	茎崎第一小学校（約1,000m） 高崎中学校（約1,800m）
■ リフォーム	令和2年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ つくば市高見原2丁目2-105

ローソン［約250m］

ヤックスドラッグ［約400m］

中古住宅 買取致します！査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎（社）栃木県宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（2）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！ http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355