物件名

日立市 十王町城の丘

売／戸建

交通

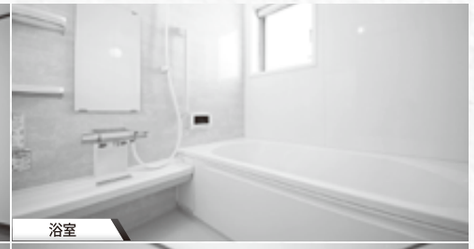
JR常磐線
「十王」駅約 1,300m
椎名観光バス
「城の丘4丁目」バス停留所約 260m

敷地86坪・角地で陽当り良好 コモンシティ十王町城の丘団地内

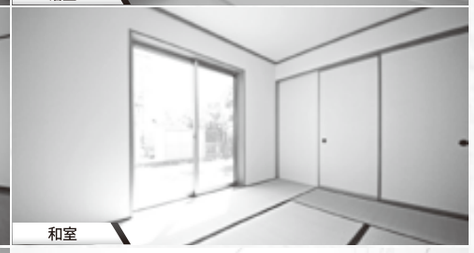
平成23年築の美邸 | **家計に優しいオール電化** | **食洗機付対面キッチン** | **バス停まで徒歩4分**




キッチン


浴室


リビング


和室


2階トイレ


外観

PLANNING

4SLDK+2WIC

◉敷地面積 86.17坪(284.86㎡)
◉建物面積 33.56坪(110.96㎡)

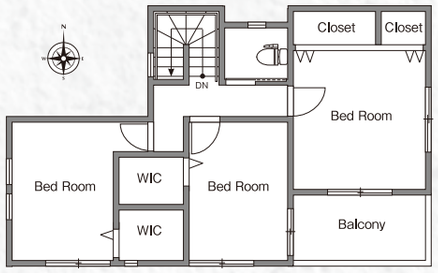
販売価格 売/戸建

1,880 万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



1st Floor



2nd Floor

櫛形小学校［約1,900m］



十王中学校［約950m］

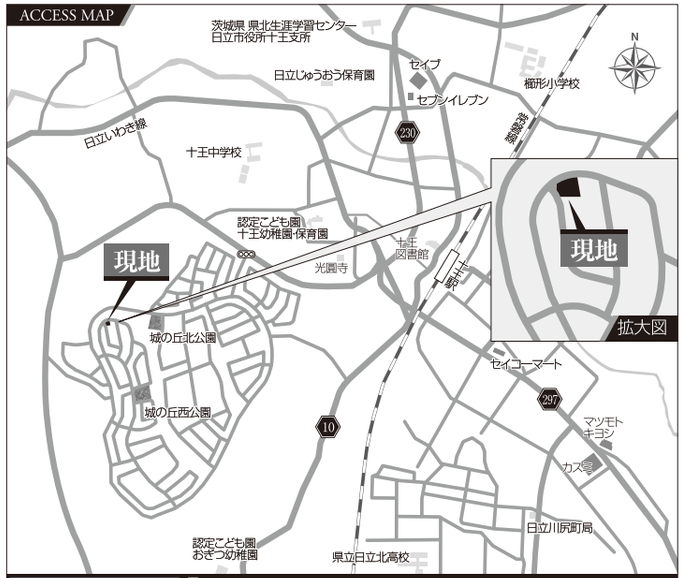
リフォーム内容

◉クロス一部貼替え◉クッションフロアー貼替え◉畳表替え◉障子貼替え◉襖貼替え◉美装工事
◉建具一部新品交換◉モニター付インターフォン新規取付
◉キッチンシャワー水栓新品交換◉洗面化粧台新品交換◉ウォシュレット（1F・2F）付トイレ新品交換◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県日立市十王町城の丘四丁目6番5
交通	JR常磐線「十王」駅約1,300m 椎名観光バス「城の丘４丁目」バス停留所約260m
敷地面積	284.86㎡（86.17坪）
建物面積	（1F）58.79㎡（2F）52.17㎡（延）110.96㎡（33.56坪）
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・4SLDK+2WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約6.0m、西側公道幅員約5.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道 ・本下水・オール電化
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成23年1月築
学区	櫛形小学校（約1,900m） 十王中学校（約950m）
リフォーム	令和2年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **日立市十王町城の丘4丁目6-5**


セイコーマート［約1,500m］



セイブ［約1,700m］

中古住宅 買取致します! 査定無料 **住宅ローン相談会同時開催** ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 **中古住宅情報館**
メールアドレス／info@chuko-house.jp
◎（社）栃木県宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（3）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial **0120-79-3355**