

物件名

交通

チサンマンション雀の宮 〈101号室〉

JR宇都宮線
「雀宮」駅徒歩約8分

雀宮駅まで徒歩8分 角部屋2面採光

人気の対面キッチン

コンビニまで徒歩5分

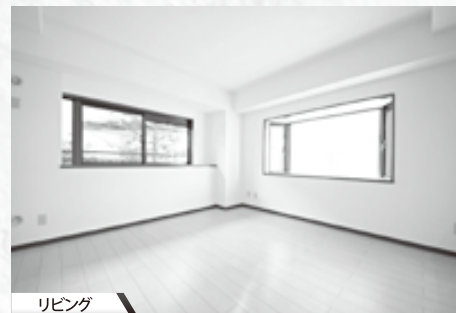
雀宮中央小学校まで徒歩8分

旧4号沿いでアクセス良好

デザインリフォームマンション



キッチン



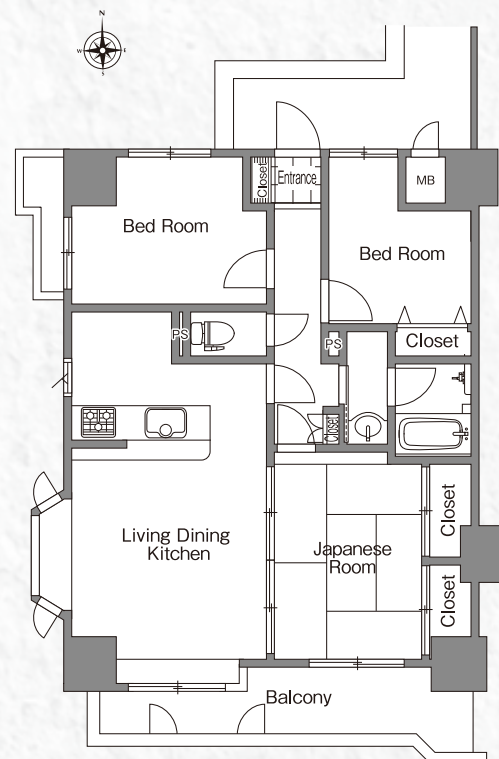
リビング



和室



洋室



リフォーム内容

- フローリング一部重ね貼 ●クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え ●畳新品交換 ●襖貼替え
- 網戸貼替え ●建具一部新品交換 ●美装工事
- システムキッチン新品交換 ●洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット付トイレ新品交換 ●玄関収納新規取付
- スイッチプレート新品交換 ●照明器具一部新品交換

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県宇都宮市雀の宮二丁目768番1
交通	JR宇都宮線「雀宮」駅約600m 関東バス「雀宮駅入口」バス停留所約230m
住戸専有面積	63.63㎡(19.24坪)
バルコニー面積	8.17㎡(2.47坪)
構造・間取り	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根7階建・1階部分・3LDK
建築年月	平成3年3月築
管理費等	管理費13,000円(月額)
修繕積立金	22,900円(月額)
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・下水道・各戸プロパン
用途地域	第一種住居地域・第二種住居地域
学区	雀宮中央小学校(約600m)・若松原中学校(約1,100m)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	株式会社穴吹コミュニティ
リフォーム	令和3年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **宇都宮市雀の宮2丁目7-13**



セブンイレブン[約400m]



雀宮駅[約600m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

||||||| 当社規定により買取できない場合がございます。 |||