

物件名

栃木市 新井町

売／戸建

交通

東武日光線
「新栃木」駅約2,900m

角地で陽当り良好

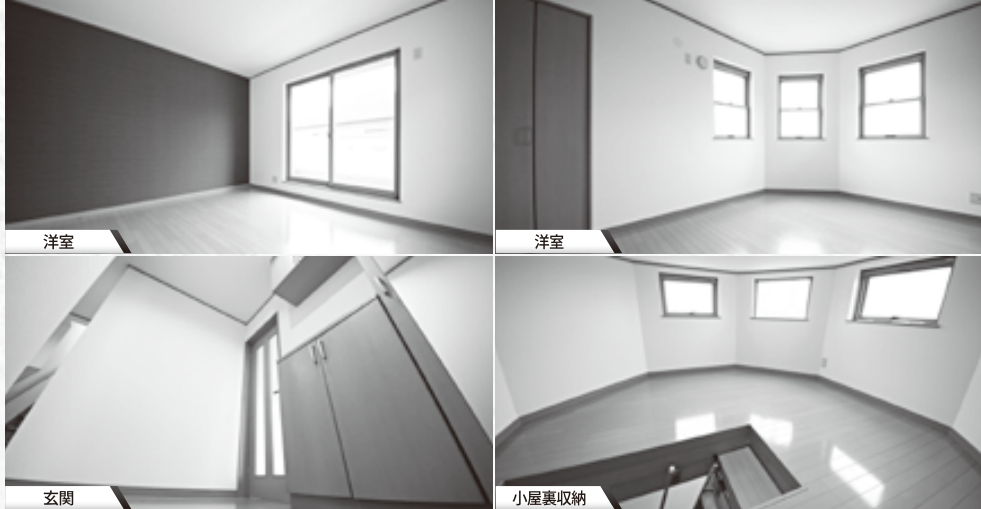
栃木IC・環状線近くでアクセス良好

人気の対面キッチン

小屋裏収納付

コンビニまで徒歩5分

イオンまで車3分



PLANNING

4LDK+WIC

敷地面積 52.25坪 (172.74㎡)

建物面積 32.24坪 (106.61㎡)

販売価格

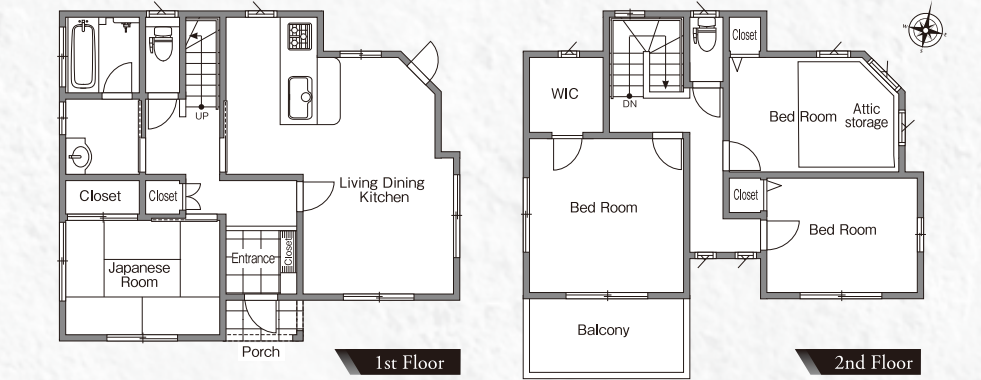
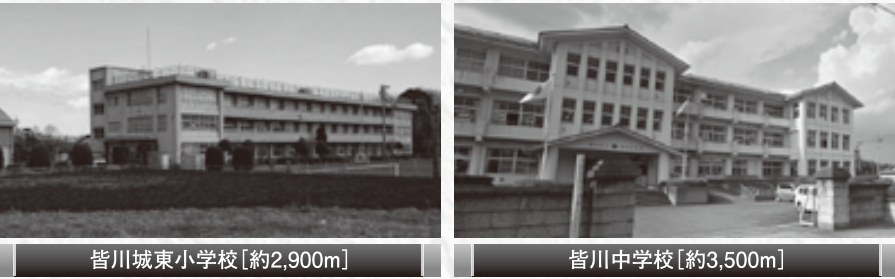
1,398万円

税込

土地

建物

リフォーム



充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM

●クロス一部貼替え
●クッションフロアー貼替え
●障子貼替え●襖貼替え
●網戸貼替え●美装工事

水廻り工事 REFORM

●キッチンシャワー水栓新品交換+コーティング
●ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換+コーティング
●ウォシュレット (1F) 付トイレ新品交換

設備工事 REFORM

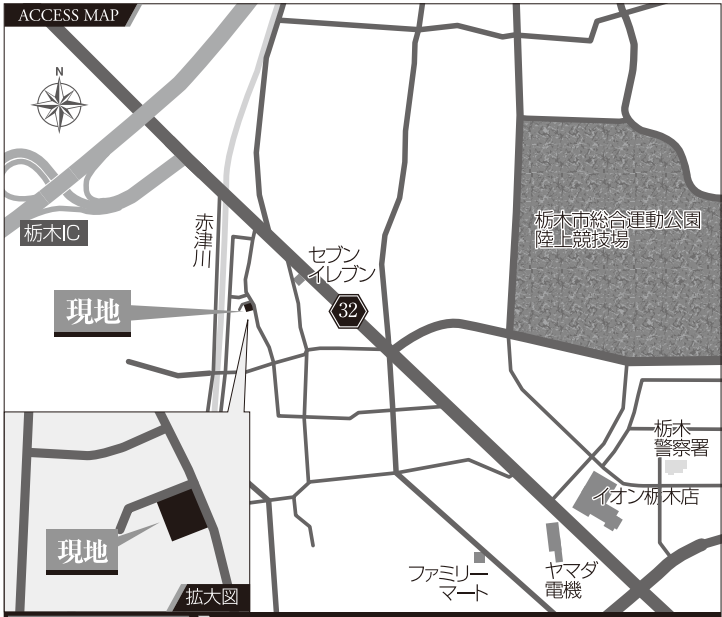
●火災報知器新規取付
●モニター付インターフォン新規取付
●照明器具一部新品交換

外構・塗装工事 REFORM

●防蟻工事<保証付>
●庭整地

OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県栃木市新井町字鹿島前391番5
交通	東武日光線「新栃木」駅約2,900m
敷地面積	172.74㎡ (52.25坪)
建物面積	(1F) 56.93㎡ (2F) 49.68㎡ (延) 106.61㎡ (32.24坪)
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約6.0m、東側公道幅員約4.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域	準工業地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成17年2月築
学区	皆川城東小学校 (約2,900m) 皆川中学校 (約3,500m)
リフォーム	令和2年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力!

栃木市新井町391-5



中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

中古住宅情報館

中古住宅の買取強化中

中古住宅情報館

不動産の無料査定

中古住宅情報館

お客様の秘密厳守

インターネットで物件を検索できます!

http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5

◎FAX.028-684-6801

【店主】株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員

◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

当社規定により買取できない場合がございます。