

物件名
真岡市 高勢町
売／戸建

交通
真岡鐵道
「真岡」駅約3,000m
関東バス
「高勢町入口」停約750m

建物ゆとりの38坪4LDK+WIC 真岡ICまでアクセス良好

地震に強いTIP構造 メーターモジュール設計 全居室ペアガラス・収納付 コンビニまで徒歩3分



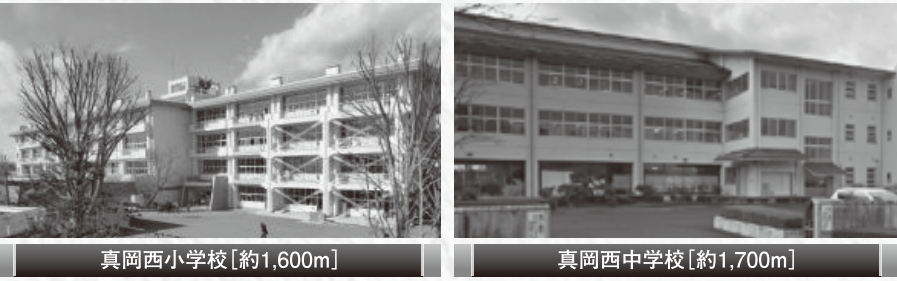
PLANNING
4LDK+WIC

敷地面積 65.00坪 (214.89㎡)
建物面積 38.72坪 (128.00㎡)

販売価格
売／戸建

1,680 万円 税込

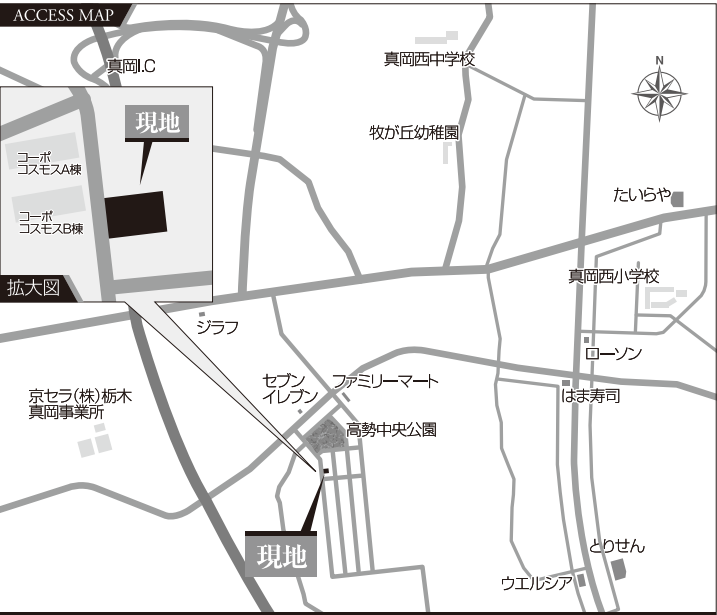
土地 + 建物 + リフォーム



充実のリフォーム再生住宅			
居室内工事 REFORM	●クロス一部貼替え ●クッションフロアー貼替え ●障子貼替え ●襖貼替え ●網戸一部貼替え ●美装工事	水廻り工事 REFORM	●キッチン水栓新品交換 ●ガステーブル新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F) 付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●照明器具一部新品交換	外構・塗装 工事 REFORM	●防蟻工事<保証付> ●庭整地

OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県真岡市高勢町二丁目67番4
交通	真岡鐵道「真岡」駅約3,000m 関東バス「高勢町入口」バス停留所約750m
敷地面積	214.89㎡ (65.00坪)
建物面積	(1F) 64.00㎡ (2F) 64.00㎡ (延) 128.00㎡ (38.72坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約9.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成11年6月築
学区	真岡西小学校(約1,600m) 真岡西中学校(約1,700m)
リフォーム	令和2年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 真岡市高勢町2丁目67-4

