物件名

笠間市 住吉

売／戸建

交通

JR常磐線
「岩間」駅約5,600m
茨城交通
「住吉団地入口」バス停留所約12分

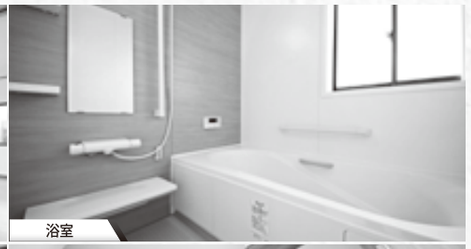
南西道路で陽当り良好
北川根小学校まで徒歩6分

キッチン・ユニットバス新品交換 | 全居室南向き | 伊勢甚友部スクエアまで車3分 | 友部スマートICアクセス良好

デザインリフォーム住宅

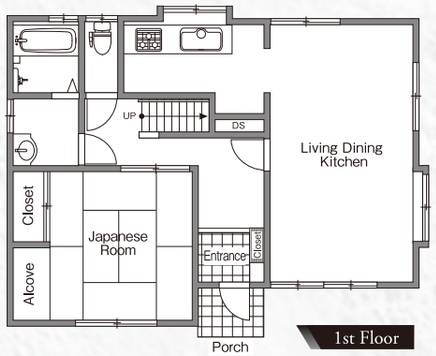



キッチン

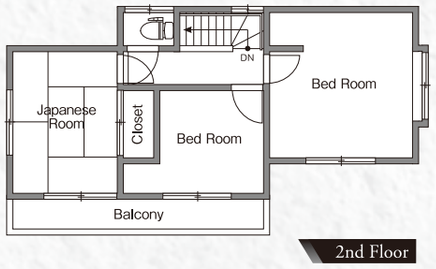

浴室


和室


玄関ホール



1st Floor



2nd Floor

4LDK PLANNING

◉敷地面積 62.50坪(206.62㎡)
◉建物面積 32.56坪(107.64㎡)

販売価格 売/戸建

1,180万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



北川根小学校[約450m]


友部第二中学校[約1,700m]

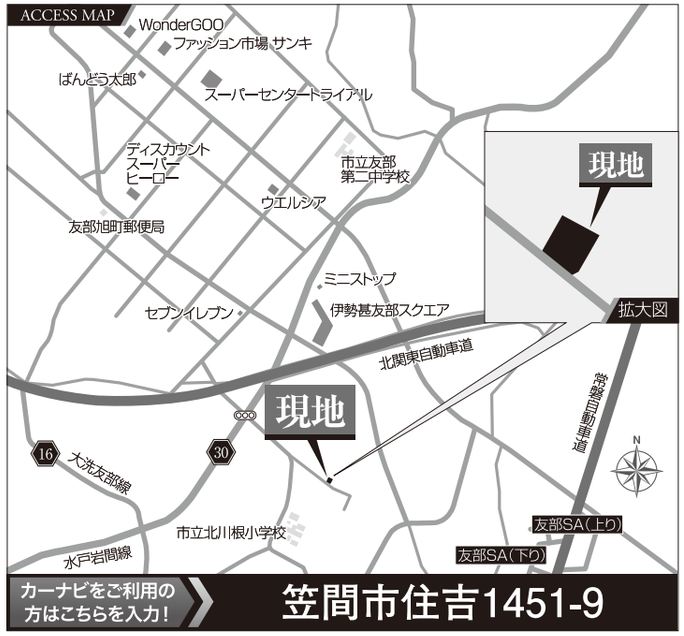
充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え ◉襖貼替え◉網戸貼替え ◉美装工事◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換 ◉TVアンテナ新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事(保証付) ◉庭整地 ◉塗装工事(外壁一部)

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県笠間市住吉字篠立1451番9
交通	JR常磐線「岩間」駅約5,600m
販売価格	茨城交通「住吉団地入口」バス停留所約950m
建物面積	206.62㎡(62.50坪)
構造・間取り	(1F)67.90㎡(2F)39.74㎡(延)107.64㎡(32.56坪)
地目	木造瓦葺2階建・4LDK
現況	宅地
道路・駐車場	空家
明渡	南西側公道幅員約3.6m・駐車2台
設備	即時
用途地域	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
都市計画	無指定地域
建ぺい率	非線引き区域
容積率	60%
建築年月	200%
学区	平成1年11月築 北川根小学校(約450m) 友部第二中学校(約1,700m)
リフォーム	令和2年7月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 笠間市住吉1451-9


伊勢甚友部スクエア[約900m]


セブンイレブン[約1,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355