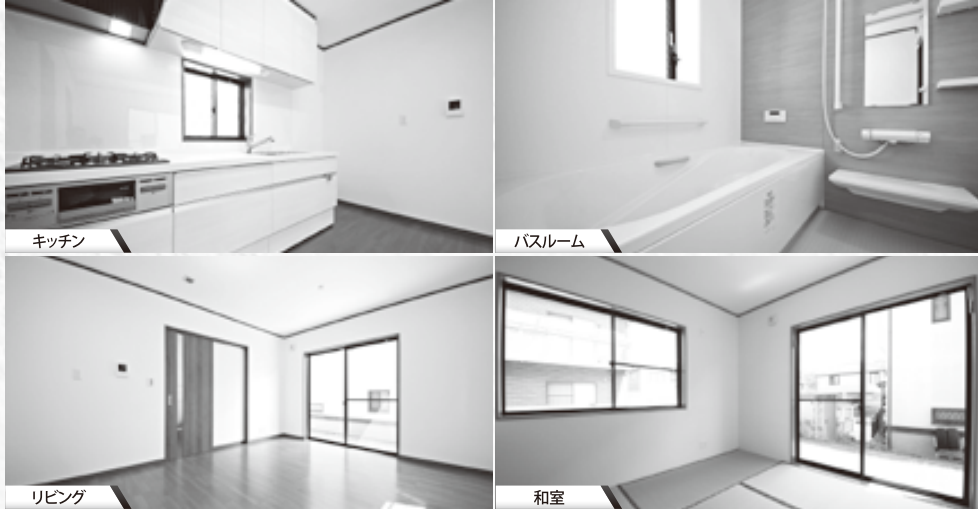


物件名
宇都宮市 立伏町
売／戸建

交通
JR東北本線
「宇都宮」駅約9,900m

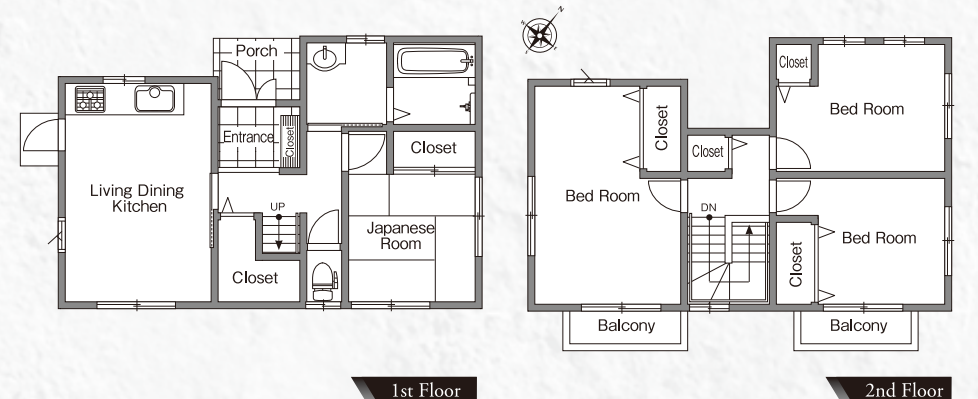
キッチン・ユニットバス新品交換 人気のデザインリフォーム住宅

ゆとりのメーターモジュール設計
前面6m道路
全居室収納付
バス停まで徒歩5分



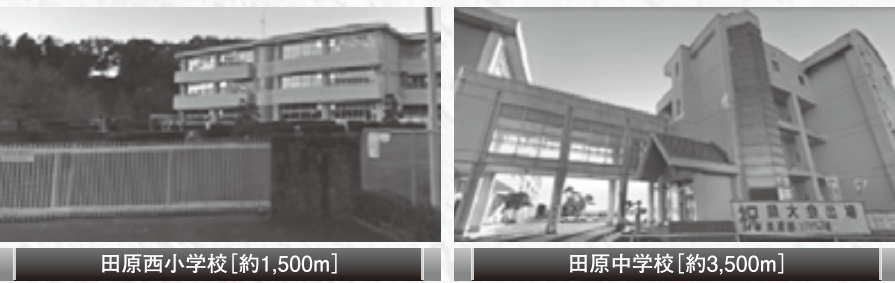
PLANNING
4LDK
敷地面積 61.64坪 (203.78㎡)
建物面積 30.25坪 (100.00㎡)

販売価格
売／戸建
1,050万円
税込
土地 建物 リフォーム



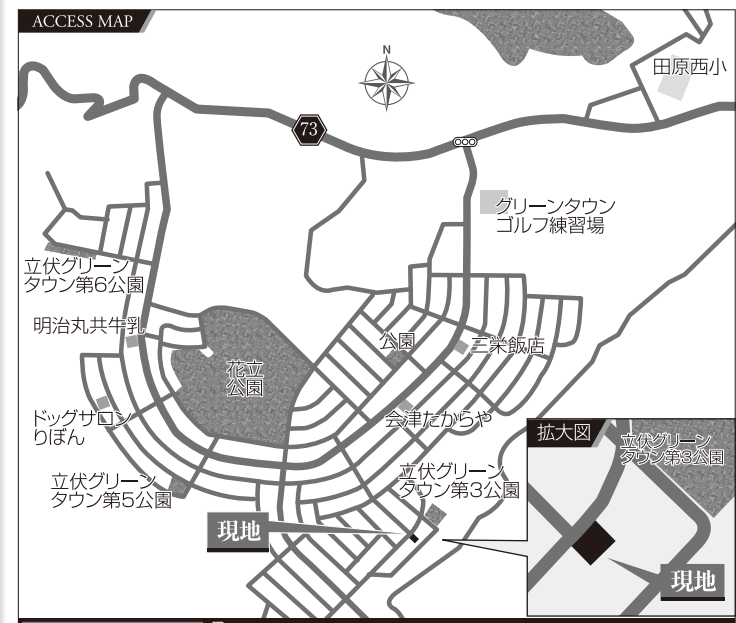
充実のリフォーム再生住宅

- | | | | |
|-----------------|---|-----------------------|--|
| 居室内工事
REFORM | ●フローリング一部重ね貼
●クロス一部貼替え
●クッションフロア一部貼替え
●畳表替え●美装工事 | 水廻り工事
REFORM | ●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換
●ウォシュレット付トイレ新品交換 |
| 設備工事
REFORM | ●火災報知器新規取付
●モニター付インターホン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換 | 外構・塗装
工事
REFORM | ●防蟻工事(保証付)
●庭整地 |



OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県宇都宮市立伏町字南トヤ893番107
交通	JR東北本線「宇都宮」駅約9,900m 関東バス「グリーンタウン中央」バス停留所約400m
敷地面積	203.78㎡ (61.64坪)
建物面積	(1F) 50.50㎡ (2F) 49.50㎡ (延) 100.00㎡ (30.25坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北西側公道幅員約6.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	80%
建築年月	平成15年8月築
学区	田原西小学校 (約1,500m) 田原中学校 (約3,500m)
リフォーム	令和1年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 宇都宮市立伏町893-107



中古住宅 買取致します！
【査定無料】
〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801
【地主】
株式会社 中古住宅情報館

住宅ローン相談会同時開催
ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。
メールアドレス / info@chuko-house.jp
●(社) 栃木県宅建業協会
●(公) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建業協会 国土交通大臣 (3) 第8039号

中古住宅情報館
中古住宅の
買取強化中
CHECK

中古住宅情報館
不動産の
無料査定
CHECK

中古住宅情報館
お客様の
秘密厳守
CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索
●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
0120-79-3355
FreeDial