物件名

栃木市 西方町金井

売／戸建

交通

東武日光線
「東武金崎」駅約1,900m

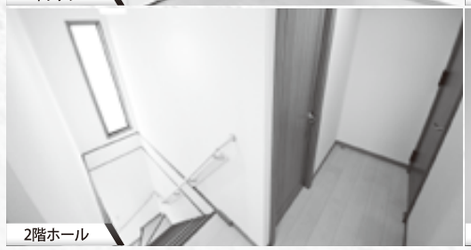
敷地ゆとりの100坪 人気のデザインリフォーム住宅

地震に強い軽量鉄骨造 | **パナホームの家** | **建物36坪の5LDK** | **オータニまで徒歩9分**

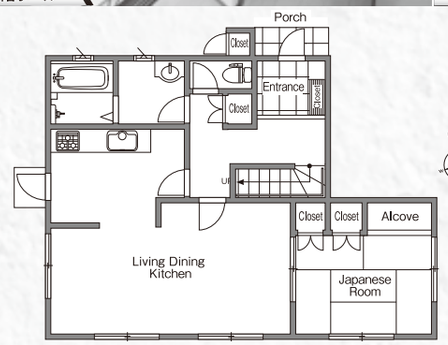



キッチン

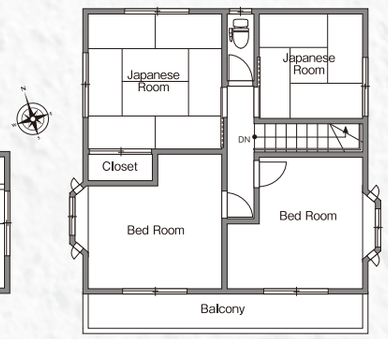

リビング


2階ホール


洋室



1st Floor



2nd Floor

5 PLANNING LDK

◉敷地面積 100.38坪(331.84㎡)
◉建物面積 36.00坪(119.04㎡)

販売価格 売/戸建

980 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え◉襖貼替え ◉網戸貼替え◉美装工事
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地 ◉塗装工事(屋根・外壁一部) ◉駐車場増設工事

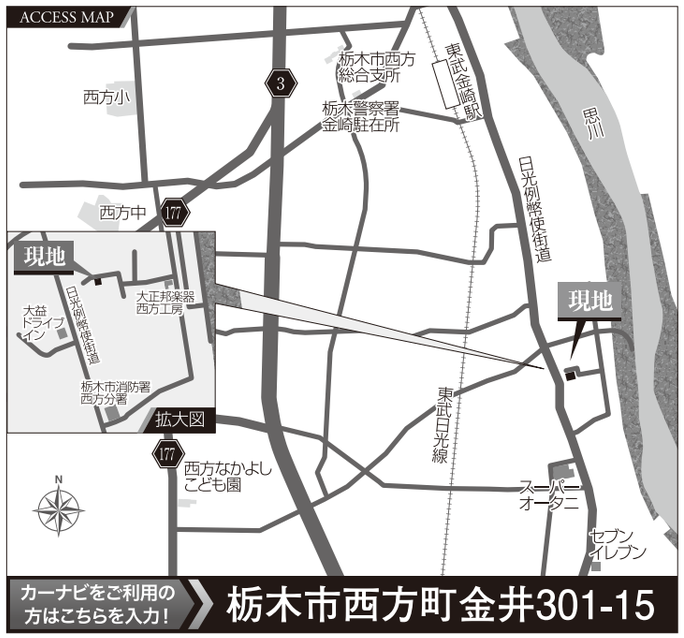

西方小学校[約3,100m]


西方中学校[約2,700m]

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県栃木市西方町金井字神塚301番15
交通	東武日光線「東武金崎」駅約1,900m ふれあいバス「西方南グラウンド入口」バス停留所約600m
敷地面積	331.84㎡(100.38坪)
建物面積	(1F)64.88㎡(2F)54.16㎡(延)119.04㎡(36.00坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造スレート葺2階建・5LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約3.5m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道 ・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	昭和58年10月築
学区	西方小学校(約3,100m) 西方中学校(約2,700m)
リフォーム	令和1年9月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 栃木市西方町金井301-15



オータニ[約650m]



セブンイレブン[約1,000m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355