

物件名
グランディーナ
〈419号室〉

交通
埼玉新都心交通伊奈線
「羽貫」徒歩約4分

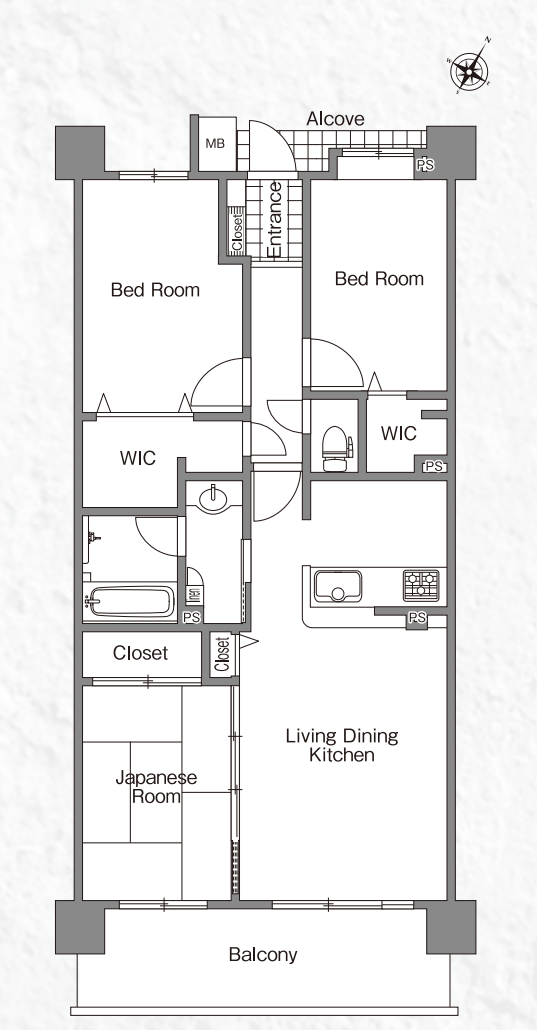
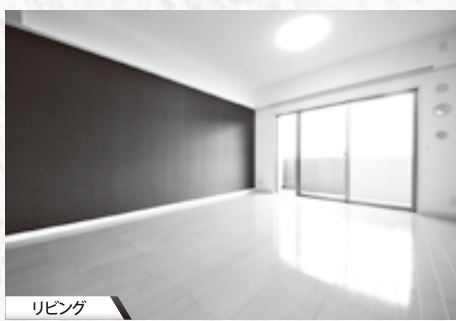
ニューシャトル「羽貫」駅まで徒歩4分
ショッピングモールまで徒歩1分

全206世帯のビッグコミュニティ
1418サイズユニットバス
浴室乾燥暖房機付
ペット飼育可



PLANNING
3LDK+2WIC 専有面積 **75.02㎡**
(バルコニー面積 10.80㎡)

販売価格
売/マンション **2,280** 万円 税込



- リフォーム内容
- クロス貼替え〈一部〉 ●クッションフロアー貼替え
 - 畳表替え ●網戸貼替え ●美装工事
 - キッチン水栓新品交換 ●ガステーブル新品交換
 - ウォシュレット付トイレ新品交換

OUT LINE《物件概要》	
所在地	埼玉県北足立郡伊奈町学園二丁目96番1
交通	埼玉新都心交通伊奈線「羽貫」駅約300m
販売価格	2,280万円(税込)
住戸専有面積	75.02㎡(22.69坪)
バルコニー面積	10.80㎡(3.27坪)
構造・間取り	鉄筋コンクリート造陸屋根14階建・4階部分・3LDK+2WIC
建築年月	平成19年11月築
管理費等	管理費9,380円(月額)
修繕積立金	13,300円(月額)
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種中高層住居専用地域
学区	小針北小学校(約1,500m)・小針中学校(約150m) 小針小学校(約800m)も選択可能(児童数による)
管理形態	区分所有者全員で組織する管理組合
管理会社	株式会社フージャースリビングサービス
リフォーム	令和2年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



中古住宅 買取致します! 査定無料

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社 中古住宅情報館

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

●(社)栃木県宅建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館
中古住宅の
買取強化中

中古住宅情報館
不動産の
無料査定

中古住宅情報館
お客様の
秘密厳守

インターネットで物件を検索できます!
<http://www.chuko-house.jp>

中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

当社規定により買取できない場合がございます。