物件名

ひたちなか市 馬渡

売／土地

交通

JR常磐線
「勝田」駅約3,600m
茨城交通バス
「本郷台団地入口」停留所徒歩約400m

駐車スペース10台以上可
敷地ゆとりの133坪 角地

建築条件無し | **ヨークベニマル 徒歩約9分** | **セブンイレブン 徒歩約4分** | **ツルハドラッグ 徒歩約13分**

LAND SCALE

敷地面積 133.18坪(440.28㎡)

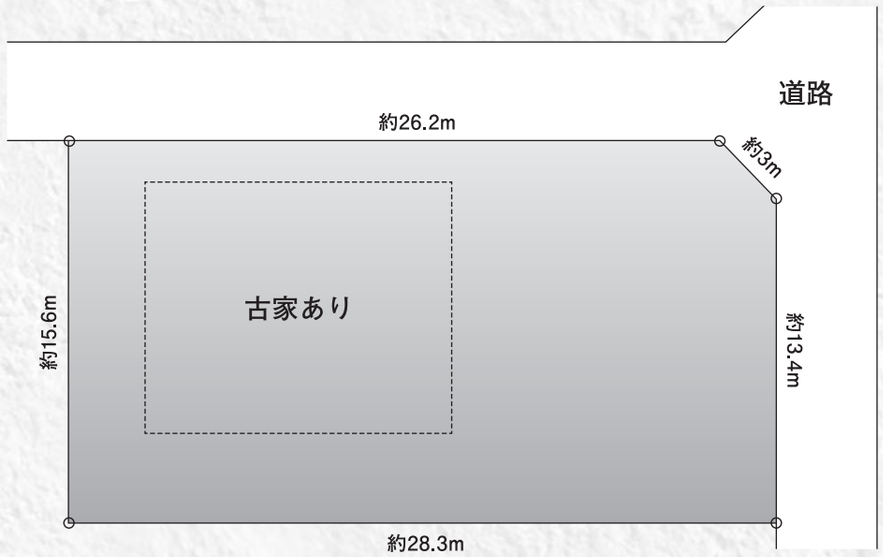
販売価格 売/土地

1,398 土地 税込 万円

前渡小学校［約1,700m］

勝田第三中学校［約2,200m］

建築条件が無いのでお好きな
住宅メーカーで建てられます。



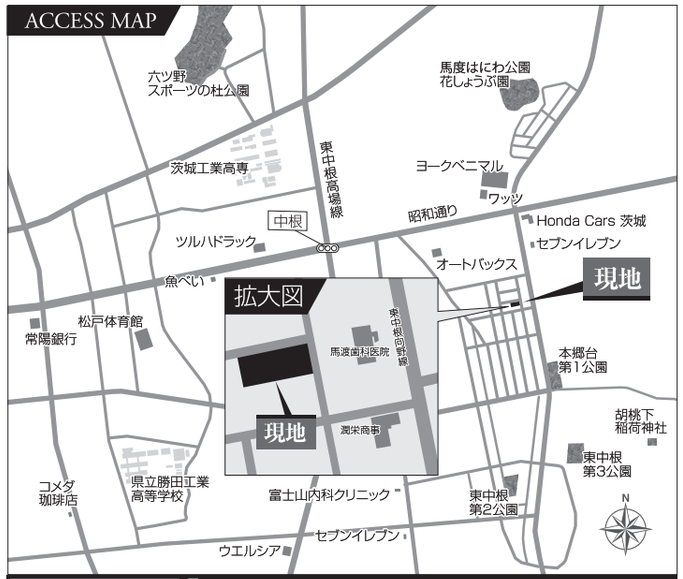
440.28㎡
(133.18坪)

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県ひたちなか市大字馬渡字西谷津2525番25
交通	JR常磐線「勝田」駅約3,600m 茨城交通バス「本郷台団地入口」停留所約400m
敷地面積	440.28㎡(133.18坪)
地目	宅地
現況	古家付、現況渡し
古家構造	木造セメント瓦葺2階建・5SLDK
古家面積	(1F)91.91㎡(2F)81.51㎡(延)173.42㎡(52.45坪)
古家建築年月	平成1年3月築
道路・駐車場	東側公道幅員約4m、北側公道幅員約4m・駐車10台可
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・個別プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%
容積率	80%
学区	前渡小学校(約1,700m) 勝田第三中学校(約2,200m)

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

ACCESS MAP



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ ひたちなか市馬渡2525-25

セブンイレブン［徒歩約4分］

ツルハドラッグ［徒歩約13分］

中古住宅買取ります!! 査定無料　住宅ローン相談会同時開催

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

［売主］

株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(4)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK

当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館　検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］

FreeDial 0120-79-3355