物件名

新座市 畑中

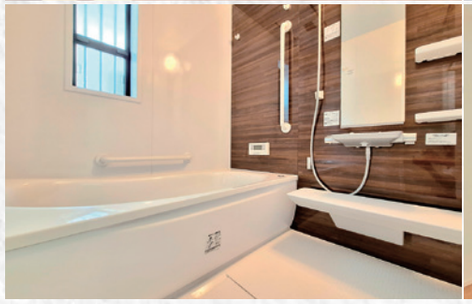
売／戸建

交通

東武東上線
「朝霞台」駅約3,800m
JR武蔵野線
「新座」駅約3,200m

令和2年築の美邸 駐車並列2台 南道路

グランディハウスの家 | 太陽光発電付オール電化 | 食洗機・浴室乾燥暖房機 | 対面キッチン・パントリー



3 PLANNING 3SLDK

◉敷地面積 37.36坪(123.51㎡)
◉建物面積 29.72坪(98.25㎡)

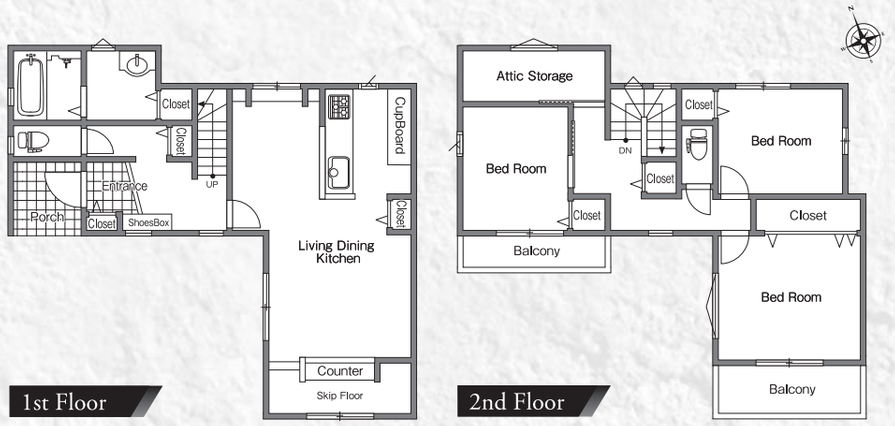
販売価格 売/戸建

3,680 万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

第四小学校［約1,200m］

第三中学校［約1,600m］



リフォーム内容

◉クロス一部貼替え ◉美装工事 ◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	埼玉県新座市畑中二丁目5845番7
交通	東武東上線「朝霞台」駅約3,800m JR武蔵野線「新座」駅約3,200m 西武バス「東福寺前」停留所約250m
敷地面積	123.51㎡(37.36坪)
建物面積	(1F)53.03㎡(2F)45.22㎡(延)98.25㎡(29.72坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・3SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側私道幅員約4.8m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・オール電化
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	80%
建築年月	令和2年12月築
学区	第四小学校(約1,200m) 第三中学校(約1,600m)
リフォーム	令和8年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

ACCESS MAP

カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 新座市畑中二丁目14-12

ファミリーマート［徒歩約3分］

ビッグ・エー［徒歩約7分］

中古住宅買取ります!! お売り下さい! 2,500棟超の買取実績

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801 ［売主］

株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(4)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK

当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355