物件名

本庄市 柏

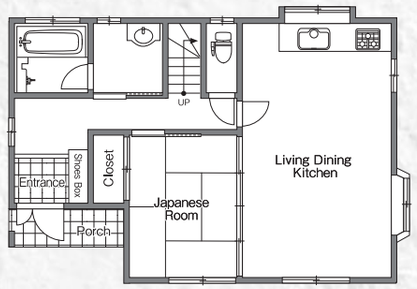
売／戸建

交通

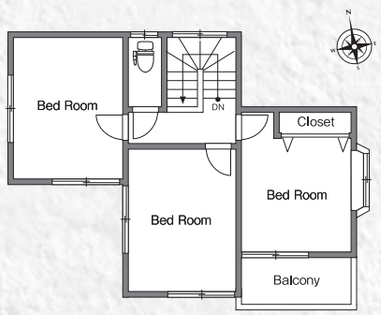
JR高崎線
「本庄」駅約1,400m

駐車スペース並列4台
システムキッチン新品交換

南道路で陽当り良好　**全居室南向き**　**カワチ薬品まで徒歩約10分**　**MEGAドン・キホーテまで徒歩約10分**



1st Floor



2nd Floor

4LDK PLANNING

◉敷地面積 41.12坪(135.95㎡)
◉建物面積 27.30坪(90.25㎡)

販売価格 売/戸建

1,180 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

中央小学校［約1,200m］

本庄南中学校［徒歩約12分］

デザインリフォーム住宅　リフォーム内容

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉障子貼替え ◉襖貼替え ◉網戸一部貼替え ◉美装工事
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉トイレ新品交換（1F、2F）
設備工事 REFORM	◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事 ◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	埼玉県本庄市柏一丁目2032番20
交通	JR高崎線「本庄」駅約1,400m 朝日バス「前原一丁目」停留所約650m
敷地面積	135.95㎡（41.12坪）
建物面積	（1F）52.99㎡（2F）37.26㎡（延）90.25㎡（27.30坪）
構造・間取り	木造瓦葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約4.0m・駐車4台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・個別プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成10年10月築
学区	中央小学校（約1,200m） 本庄南中学校（約900m）
リフォーム	令和7年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

カーナビをご利用の方はこちらを入力！　本庄市柏一丁目6-12

カワチ薬品［徒歩約10分］

MEGAドン・キホーテ［徒歩約10分］

中古住宅 買取致します！ 査定無料　住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎（社）栃木県宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（4）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！ http://www.chuko-house.jp　中古住宅情報館　検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355