物件名

那須塩原市 東原

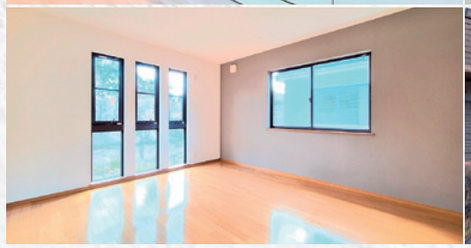
売／戸建

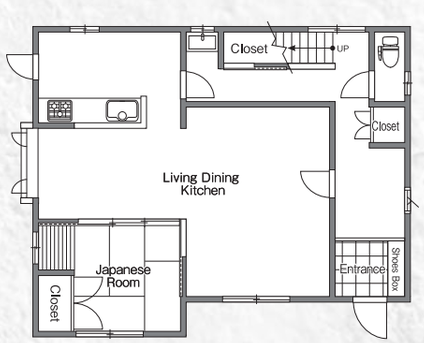
交通

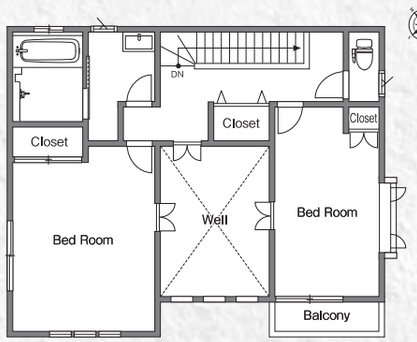
JR東北本線
「黒磯」駅約6,100m

住友林業の家
南東道路で陽当り良好

駐車6台まで増設可　**キッチン新品交換**　**対面キッチン・吹抜けリビング**　**那須ガーデンアウトレットまで車約9分**







3LDK PLANNING

◉敷地面積 76.39坪(252.56㎡)
◉建物面積 34.06坪(112.61㎡)

販売価格 売/戸建

1,280万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

リフォーム内容

居室内工事 REFORM	◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー部貼替え ◉障子貼替え ◉襖貼替え◉網戸一部貼替え ◉美装工事
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉洗面化粧台新品交換(1F) ◉トイレ新品交換(1F)
設備工事 REFORM	◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉照明器具一部新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事 ◉庭整地

東原小学校[約3,300m]

黒磯北中学校[約3,200m]

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県那須塩原市東原字天蚕場122番7、122番67
交通	JR東北本線「黒磯」駅約6,100m
敷地面積	252.56㎡(76.39坪)
私道負担	57㎡(17.24坪)持分1146/11474
建物面積	(1F)61.27㎡(2F)51.34㎡(延)112.61㎡(34.06坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・3LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南東側公道幅員約4.6m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・個別プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成11年10月築
学区	東原小学校(約3,300m) 黒磯北中学校(約3,200m)
リフォーム	令和7年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 那須塩原市東原122-67

とりせん[約4,300m]

マツモトキヨシ[約4,300m]

中古住宅 買取致します! 査定無料　住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(4)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355