

物件名

町田市 忠生

売／戸建

交通

JR横浜線
「古淵」駅約2,600m

ユニットバス新品交換

全居室南向きで陽当り良好

コンビニまで徒歩約3分

アメリカまで車約4分



PLANNING
3SLDK+WIC
○敷地面積 28.15坪 (93.07㎡)
○建物面積 25.73坪 (85.08㎡)

販売価格

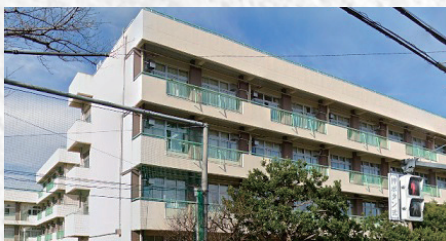
売／戸建

2,880 万円 税込

土地

建物

リフォーム

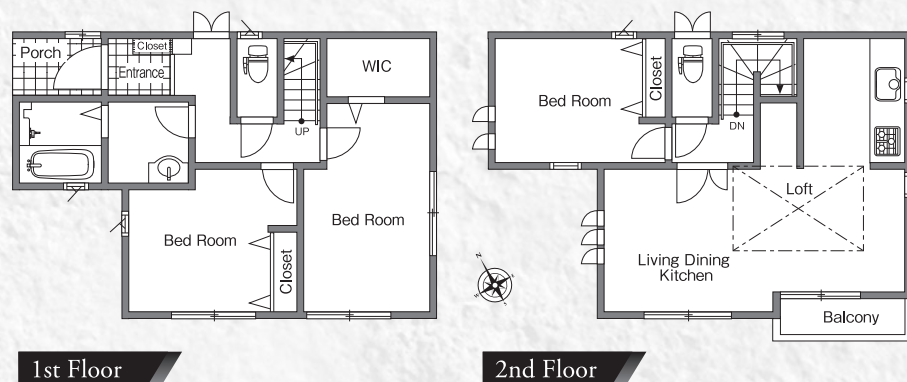


山崎小学校【徒歩約2分】



ミニストップ【徒歩約3分】

山崎小学校まで徒歩約2分 人気のデザインリフォーム住宅



1st Floor

2nd Floor

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 網戸一部貼替え

水廻り工事
REFORM

- キッチン水栓・ガス栓新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換 (1F)

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- 照明器具一部新品交換

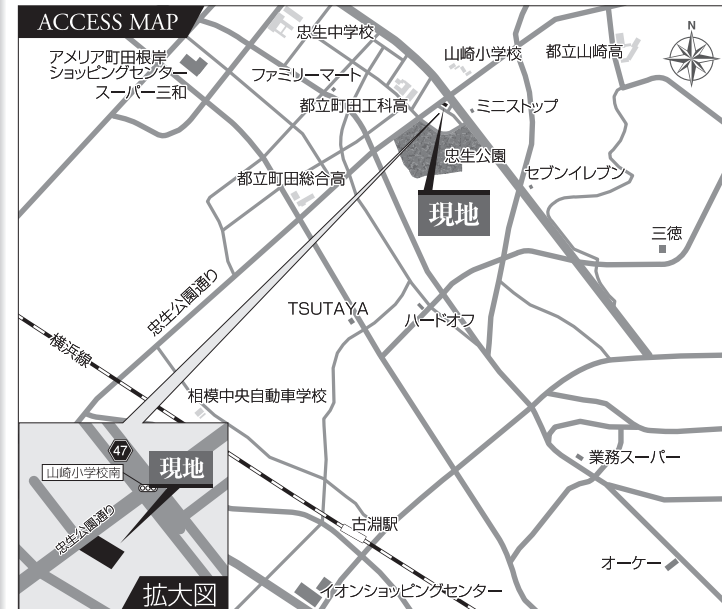
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事（保証付）
- 塗装工事（屋根・外壁一部）
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 東京都町田市忠生一丁目7番17
- 交通 JR横浜線「古淵」駅約2,600m
神奈川交通「町田二丁目」バス停留所約160m
- 敷地面積 93.07㎡ (28.15坪)
- 建物面積 (1F) 42.44㎡ (2F) 42.64㎡ (延) 85.08㎡ (25.73坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・3SLDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北西側公道幅員約16.0m・駐車1台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 準工業地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成16年7月築
- 学区 山崎小学校 (約100m)
忠生中学校 (約950m)
- リフォーム 令和5年9月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 町田市忠生1丁目7-17



サンドラッグ【徒歩約6分】



アメリカ町田根岸ショッピングセンター【約1,400m】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。