

物件名
シャリエ船橋夏見台
〈806号室〉

交通
総武・中央
緩行線
船橋新京成
バス
東武アーバン
パークライン

「船橋」駅バス約 6 分
「七軒家」停留所徒歩約 7 分
「塚田」駅徒歩約 18 分

9階建8階部分で眺望良好 人気のデザインリフォーム

キッチン・ユニットバス新品交換
南バルコニーで陽当り良好
ペット飼育可(細則有)
夏見台小学校まで徒歩約9分



PLANNING
3LDK 専有面積 66.86㎡
(バルコニー面積 9.93㎡)

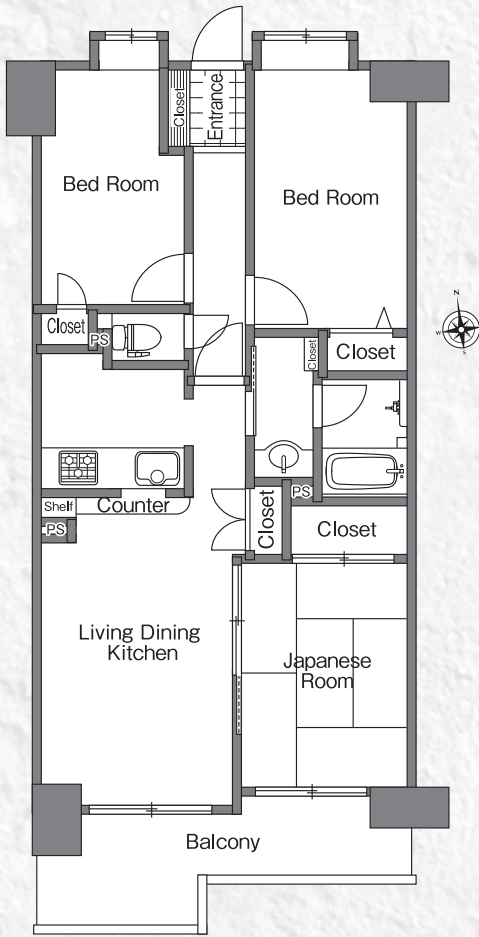
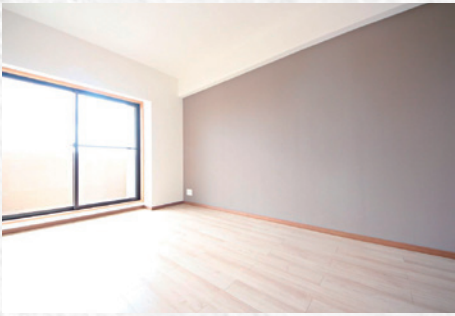
販売価格
売/マンション
2,580 万円 税込



夏見台小学校[徒歩約9分]



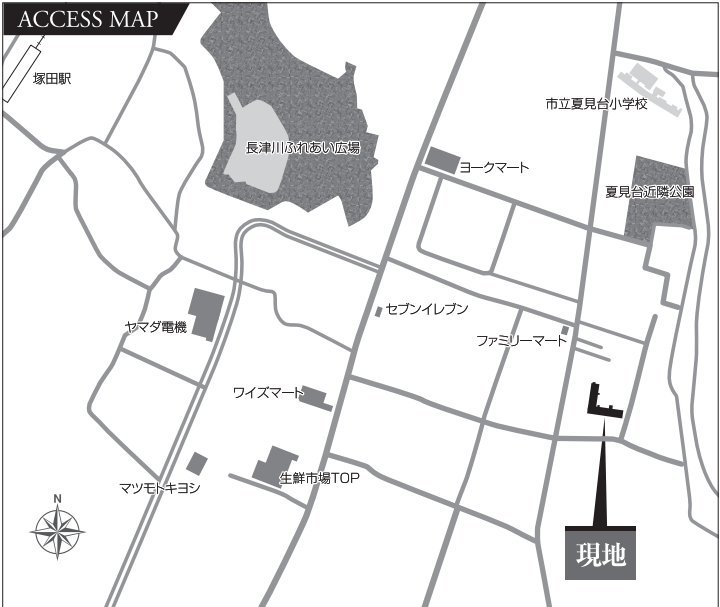
船橋中学校[約1,350m]



- ### リフォーム内容
- フローリング一部重ね貼●クロス一部貼替え
 - クッションフロア貼替え●畳一部表替え
 - 障子貼替え●襖貼替え●網戸一部貼替え
 - 建具一部新品交換●スイッチプレート新品交換
 - LEDダウンライト一部新規取付
 - 照明器具一部新品交換●システムキッチン新品交換
 - ユニットバス新品交換●洗面化粧台新品交換
 - トイレ新品交換●美装工事

OUT LINE《物件概要》	
所在地	千葉県船橋市夏見台一丁目146番地3
交通	総武・中央緩行線「船橋」駅約2,300m 東武アーバンパークライン「塚田」駅約1,400m 船橋新京成バス「七軒家」停留所約500m
住戸専有面積	66.86㎡(20.22坪)
バルコニー面積	9.93㎡(3.00坪)
構造・間取り	鉄筋コンクリート造ルーフィング葺地下1階付9階建・8階部分・3LDK
建築年月	平成12年3月築
管理費等	管理費12,550円(月額)
修繕積立金	17,250円(月額)
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域
学区	夏見台小学校(約720m)・船橋中学校(約1,350m)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	東洋コミュニティサービス株式会社
リフォーム	令和6年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 船橋市夏見台一丁目8-18



ワイズマート[徒歩約7分]



ファミリーマート[徒歩約4分]

中古住宅 買取致します! 住宅ローン相談会同時開催

株式会社 中古住宅情報館
〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801
メールアドレス/info@chuko-house.jp
〇(社)栃木県地建物取引業協会会員
〇(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〇宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館
中古住宅の
買取強化中
CHECK

中古住宅情報館
不動産の
無料査定
CHECK

中古住宅情報館
お客様の
秘密厳守
CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

〇お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355