

物件名

交通

栃木市 大平町西野田

東武日光線
「新大平下」駅約2,700m

売／戸建

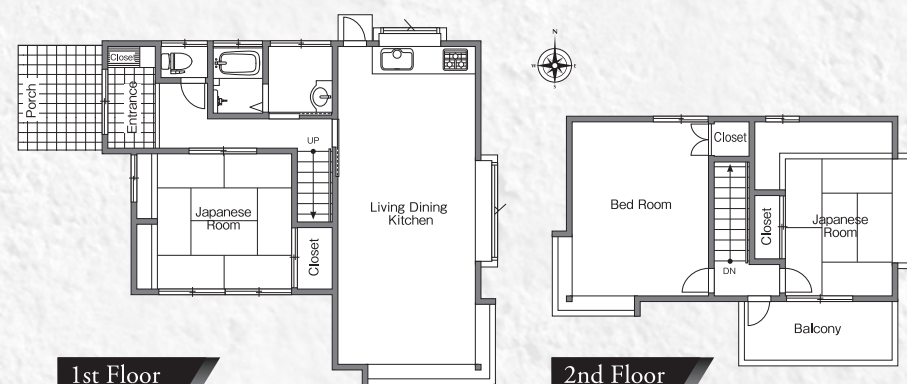
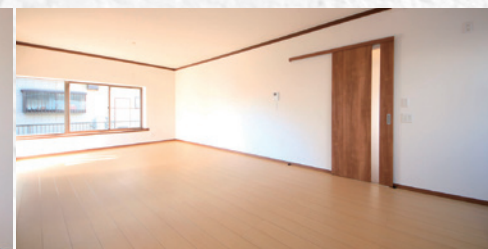
大平南中学校まで徒歩約8分 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換

LDKゆとりの18帖

全居室収納付・南向き

スーパーまで徒歩約8分



PLANNING
3LDK

○敷地面積 57.08坪 (188.72㎡)
○建物面積 30.68坪 (101.43㎡)

販売価格

売／戸建

1,198 万円 税込

土地 + 建物 + リフォーム



大平中央小学校【約1,600m】



大平南中学校【徒歩約8分】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 障子貼替え
- 網戸一部貼替え
- 美装工事●建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事（保証付）
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県栃木市大平町西野田字南台2009番21、22
- 交通 東武日光線「新大平下」駅約2,700m
栃木市営ふれあいバス「コメリ大平店前」バス停留所約450m
- 敷地面積 188.72㎡ (57.08坪)
- 建物面積 (1F) 64.17㎡ (2F) 37.26㎡ (延) 101.43㎡ (30.68坪)
- 構造・間取り 木造瓦葺2階建・3LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 建築年月 昭和60年12月築
- 学区 大平中央小学校 (約1,600m)
大平南中学校 (約600m)
- リフォーム 令和6年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 栃木市大平町西野田2009-22



クスリのアオキ【徒歩約6分】



とりせん【徒歩約8分】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下紙上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。