

物件名

交通

下都賀郡野木町 友沼

売／戸建

JR東北本線

「野木」駅徒歩約11分

野木駅まで徒歩約11分
南東6m道路で陽当り良好

グランディハウスの家

全居室南向き・収納付

ツインバルコニー

コンビニまで徒歩約5分

PLANNING
4LDK+WIC○敷地面積 50.40坪 (166.62㎡)
○建物面積 30.80坪 (101.85㎡)

販売価格

売／戸建

1,880 税 込 万円

土地

建物

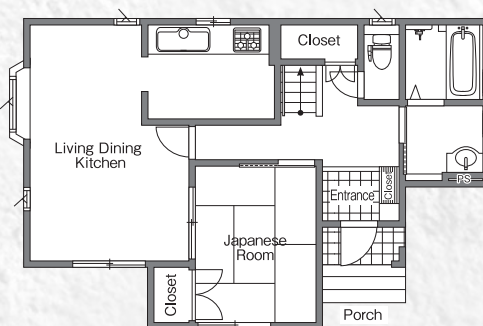
リフォーム



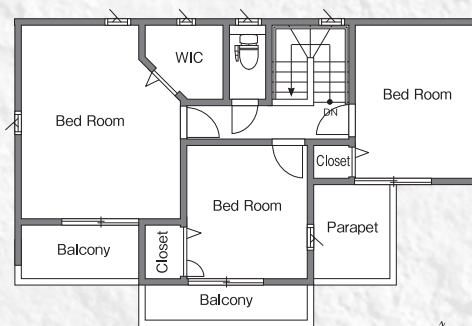
南赤塚小学校 [約1,500m]



野木中学校 [約2,500m]



1st Floor



2nd Floor

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

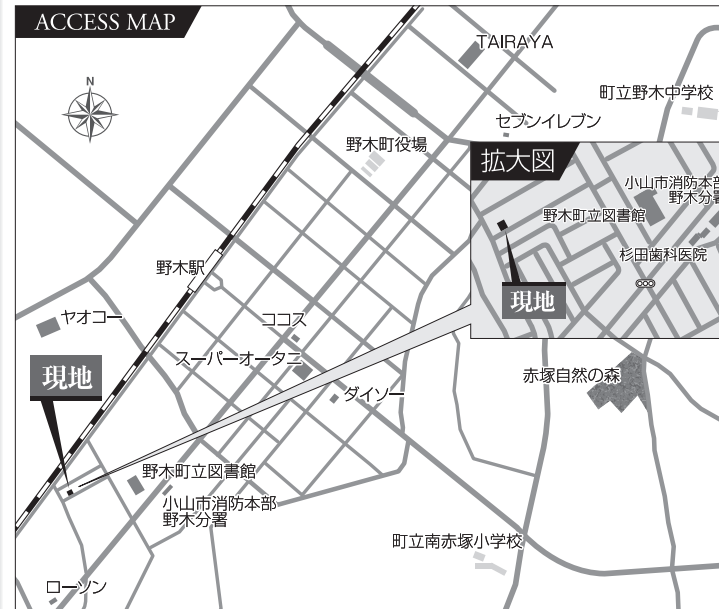
- クロス一部貼替え ○クッションフロア貼替え ○障子貼替え ○照明器具一部新品交換 ○美装工事
- キッチン水栓新品交換 ○ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換 ○洗面化粧台新品交換 ○火災報知機新規取付
- トイレ新品交換 (1F、2F) ○モニター付インターフォン新規取付 ○防蟻工事 (保証付) ○庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県下都賀郡野木町大字友沼字新橋5359番19
- 交通 JR東北本線「野木」駅約850m
- 敷地面積 166.62㎡ (50.40坪)
- 建物面積 (1F) 54.65㎡ (2F) 47.20㎡ (延) 101.85㎡ (30.80坪)
- 構造・間取り 木造瓦葺2階建・4LDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南東側公道幅員約6.5m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成14年3月築
- 学区 南赤塚小学校 (約1,500m)
野木中学校 (約2,500m)
- リフォーム 令和6年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

ACCESS MAP



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 下都賀郡野木町友沼5359-19



ローソン [徒歩約5分]



オータニ [徒歩約14分]

中古住宅 買取致します! 査定 無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。