

物件名 千葉市緑区 あすみが丘

交通 JR外房線「土気」駅バス約7分
千葉中央バス「あすみ大通り中央」停留所徒歩約4分

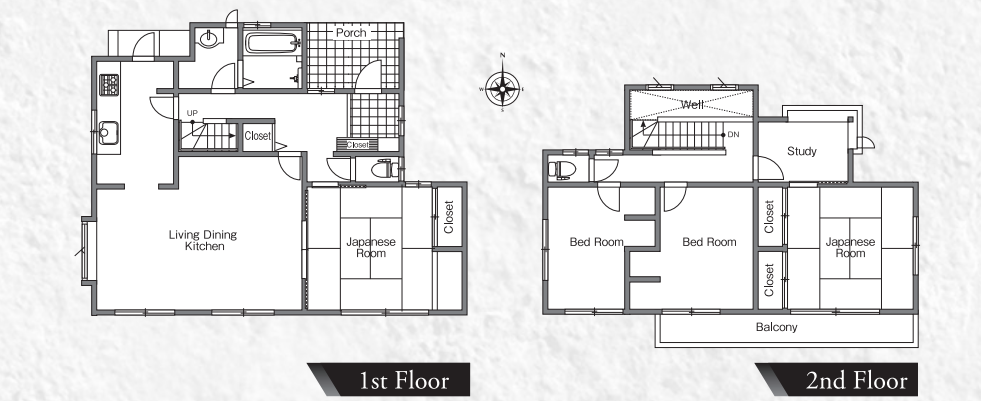
売／戸建

キッチン・ユニットバス新品交換

全居室南向き

大椎中学校まで徒歩約3分

プランニューモールまで徒歩約7分



PLANNING

4SLDK

敷地面積 57.08坪 (188.71㎡)

建物面積 36.82坪 (121.72㎡)

販売価格 2,480 万円 税込

売／戸建

土地 建物 リフォーム



大椎小学校【徒歩約7分】

大椎中学校【徒歩約3分】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

- | | | | |
|------------------------|--|--------------------------|---|
| 居室内工事
REFORM | ●フローリング一部重ね貼
●クロス一部貼替え
●クッションフロア貼替え
●畳一部表替え●障子貼替え
●襖貼替え●網戸一部貼替え
●美装工事 | 水廻り工事
REFORM | ●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換
●トイレ新品交換 (1F, 2F) |
| 設備工事
REFORM | ●玄関収納新規取付
●スイッチプレート一部新品交換
●火災報知器新規取付
●モニター付インターホン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換
●階段手摺新品交換 | 外構・塗装工事
REFORM | ●防蟻工事〈保証付〉
●庭整地 |

OUT LINE《物件概要》	
所在地	千葉県千葉市緑区あすみが丘七丁目29番16
交通	JR外房線「土気」駅約1,700m 千葉中央バス「あすみ大通り中央」バス停留所約270m
敷地面積	188.71㎡ (57.08坪)
建物面積	(1F) 69.97㎡ (2F) 51.75㎡ (延) 121.72㎡ (36.82坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約5.9m・駐車1台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成2年4月築
学区	大椎小学校 (約550m) 大椎中学校 (約230m)
リフォーム	令和6年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 千葉市緑区あすみが丘7丁目29-16



ローソン【徒歩約3分】

あすみが丘プランニューモール【徒歩約7分】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下紙上町654-5 ©FAX.028-684-6801

【地主】株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

●(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号

中古住宅情報館

中古住宅の買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!

http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial