

物件名

交通

千葉市 あすみが丘

売／戸建

JR外房線
「土気」駅徒歩約 13分

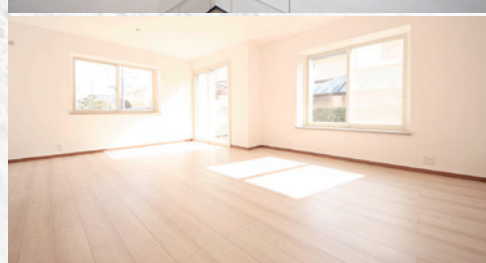
システムキッチン新品交換 人気のデザインリフォーム

人気のL型対面キッチン

全居室南西向きで陽当り良好

ウエルシアまで徒歩約4分

土気南中学校まで徒歩約10分



PLANNING
4SLDK

敷地面積 52.94坪 (175.01㎡)
建物面積 36.19坪 (119.65㎡)

販売価格

売／戸建

2,580 万円 税込

土地

建物

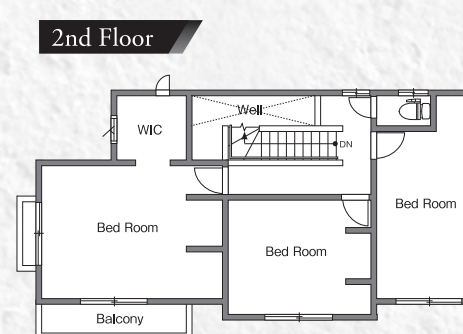
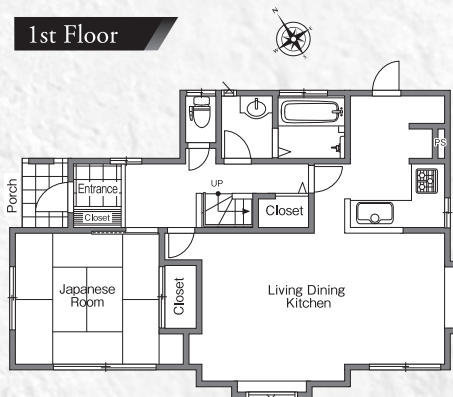
リフォーム



土気南小学校 [約1,200m]



土気南中学校 [徒歩約10分]



デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア一部貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事●建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換 (2F)

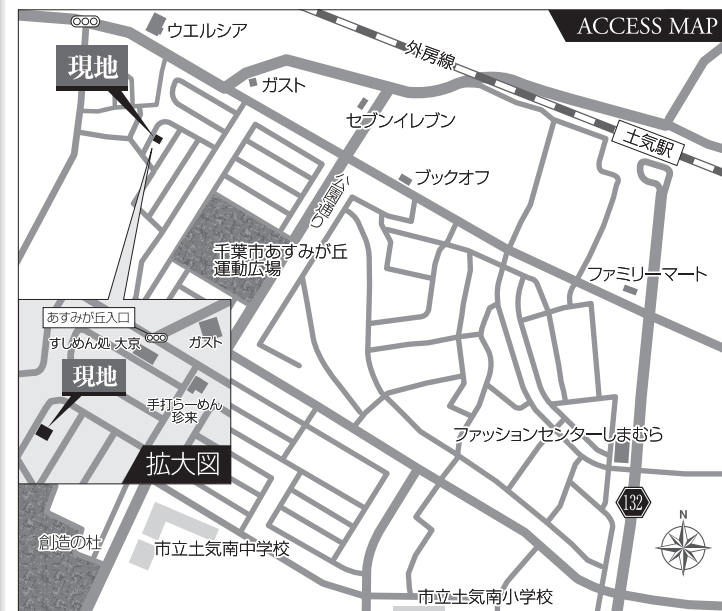
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 塗装工事 (屋根・外壁一部)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 千葉県千葉市緑区あすみが丘五丁目13番9
- 交通 JR外房線「土気」駅約1,000m
千葉中央バス「公園通り北」停留所約500m
- 敷地面積 175.01㎡ (52.94坪)
- 建物面積 (1F) 67.90㎡ (2F) 51.75㎡ (延) 119.65㎡ (36.19坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北西側公道幅員約5.8m・駐車1台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 建築年月 平成5年12月築
- 学区 土気南小学校 (約1,200m)
土気南中学校 (約750m)
- リフォーム 令和6年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 千葉市緑区あすみが丘五丁目13-9



ウエルシア [徒歩約4分]



セブンイレブン [徒歩約5分]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- ◎(社) 栃木県宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。