

物件名

交通

古河市 茶屋新田

売/戸建

JR東北本線
「古河」駅約3,900m

グランディハウスの家

駐車スペース4台可

食洗機付対面キッチン

シューズクローク・パントリー



PLANNING
3LDK+WIC+Pantry

○敷地面積 59.80坪(197.69㎡)
○建物面積 32.06坪(105.99㎡)

販売価格

売/戸建

1,780 万円

土地

建物

リフォーム

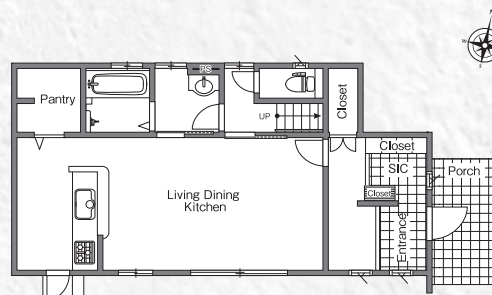
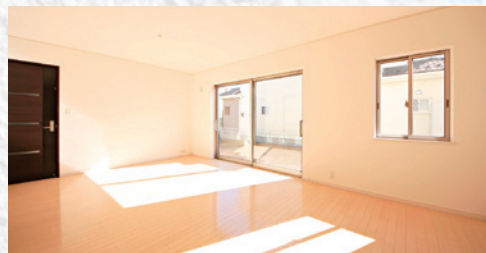


古河第四小学校[約1,100m]

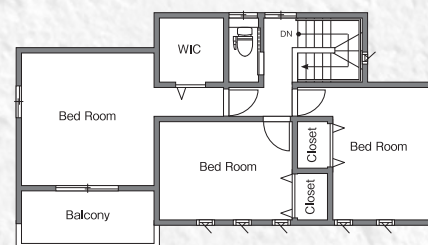


古河第二中学校[約1,200m]

全居室南向きで陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅



1st Floor



2nd Floor

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 網戸一部貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- キッチンシャワー水栓・ガスコンロ新品交換
- ユニットバスシャワー・ホース新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換(1F、2F)

設備工事
REFORM

- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

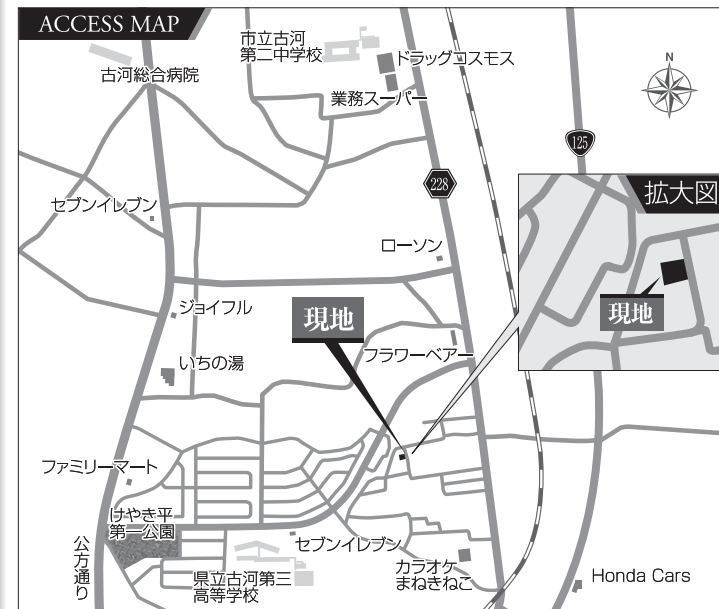
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県古河市茶屋新田字住還西409番66
- 交通 JR東北本線「古河」駅約3,900m
古河市営ぐるりん号「茶屋新田」バス停留所約350m
- 敷地面積 197.69㎡(59.80坪)
- 建物面積 (1F) 56.31㎡(2F) 49.68㎡(延) 105.99㎡(32.06坪)
- 構造・間取り 木造セメントかわらぶき2階建・3LDK+WIC+Pantry
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 東側公道幅員約5.0m・駐車4台可
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 第二種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成19年12月築
- 学区 古河第四小学校(約1,100m)
古河第二中学校(約1,200m)
- リフォーム 令和6年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 古河市茶屋新田409-66(付近)



セブンイレブン[徒歩約5分]



ドラッグストアコスモス[約1,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。