

物件名

交通

古河市 **けやき平**

売／戸建

JR東北本線
「古河」駅約3,900m

第七小学校まで徒歩約6分 人気のデザインリフォーム住宅

積水ハウスの家

ユニットバス新品交換

建物ゆとりの39坪

全居室南向き・収納付



PLANNING
4SLDK

○敷地面積 61.10坪 (202.01㎡)
○建物面積 39.81坪 (131.63㎡)

販売価格

売／戸建

1,980 万円 税込

土地

建物

リフォーム



第七小学校【徒歩約6分】



第二中学校【約1,400m】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事

設備工事
REFORM

- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- キッチンシャワー水栓新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換 (1F)
- トイレ新品交換 (1F, 2F)

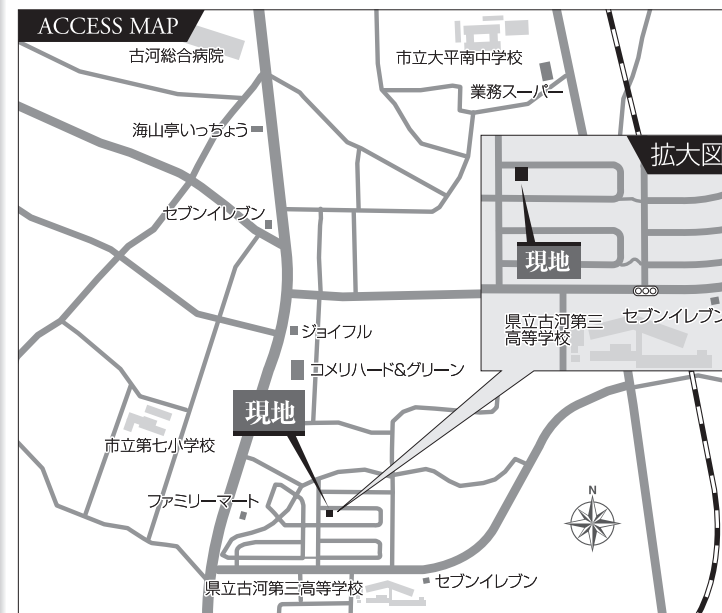
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 塗装工事 (外壁一部)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県古河市けやき平一丁目12番2
- 交通 JR東北本線「古河」駅約3,900m
市営バス「けやき平公園前」停留所約290m
- 敷地面積 202.01㎡ (61.10坪)
- 建物面積 (1F) 72.44㎡ (2F) 59.19㎡ (延) 131.63㎡ (39.81坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 建築年月 平成8年6月築
- 学区 第七小学校 (約450m)
第二中学校 (約1,400m)
- リフォーム 令和6年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **古河市けやき平一丁目12-2**



セブンイレブン【徒歩約4分】



クスのアオキ【徒歩約8分】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の

買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の

無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の

秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。