

物件名

交通

前橋市 広瀬町

売／戸建

JR両毛線
「前橋大橋」駅約1,800m

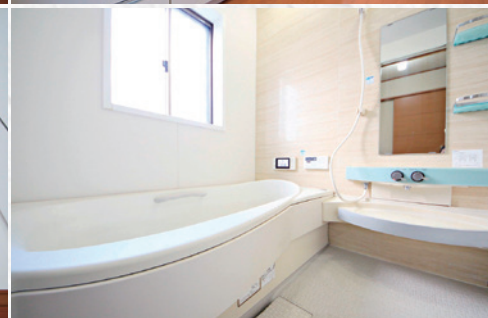
広瀬小学校まで徒歩約4分 人気のデザインリフォーム

駐車スペース3台

人気の対面キッチン

全居室南向き・全居室収納付

ガーデン前橋ショッピングモールまで車約4分



PLANNING
4LDK+WIC
○敷地面積 47.01坪 (155.39㎡)
○建物面積 31.06坪 (102.67㎡)

販売価格

売／戸建

1,880 万円 税込

土地

建物

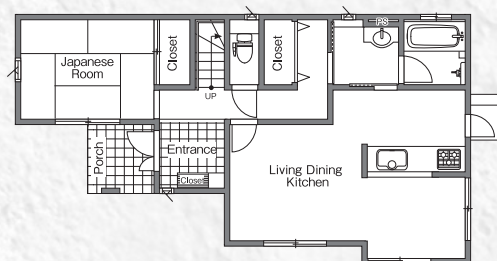
リフォーム



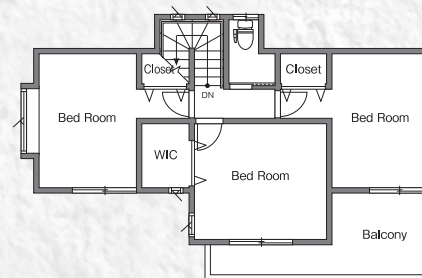
広瀬小学校 [徒歩約4分]



明桜中学校 [約1,700m]



1st Floor



2nd Floor

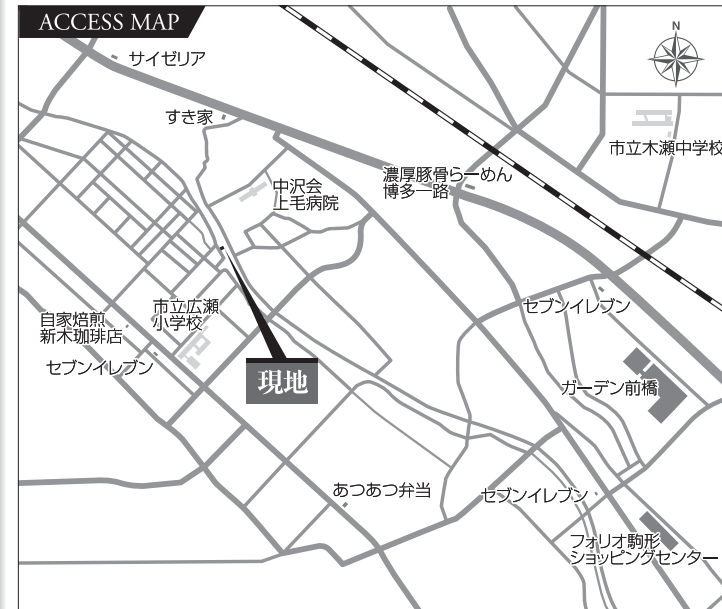
リフォーム内容

●クロス一部貼替え ●美装工事 ●防蟻工事(保証付) ●庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	群馬県前橋市広瀬町三丁目31番地16
交通	JR両毛線「前橋大橋」駅約1,800m 日本中央バス「広瀬小学校前」停留場約450m
敷地面積	155.39㎡ (47.01坪)
建物面積	(1F) 57.13㎡ (2F) 45.54㎡ (延) 102.67㎡ (31.06坪)
構造・間取り	木造スレートぶき2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約6.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成18年4月築
学区	広瀬小学校(約260m) 明桜中学校(約1,700m)
リフォーム	令和6年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **前橋市広瀬町三丁目31-16**



セブンイレブン [徒歩約6分]



ガーデン前橋ショッピングモール [約1,800m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。