

物件名
水戸市 住吉町
売／戸建

交通
JR常磐線
「水戸」駅約4,600m

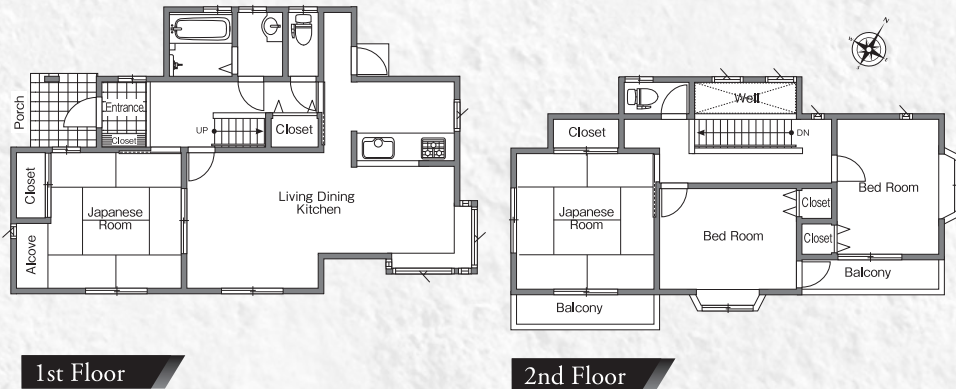
南西道路で陽当り良好 人気のデザインリフォーム

キッチン・ユニットバス新品交換

対面キッチン・ツインバルコニー

全居室南東向きで陽当り良好

周辺商業施設充実



1st Floor

2nd Floor

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事●建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換(1F、2F)

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 塗装工事(屋根・外壁一部)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県水戸市住吉町28番29
- 交通 JR常磐線「水戸」駅約4,600m
関東鉄道「けやき台団地」停留所約500m
- 敷地面積 210.47㎡(63.66坪)
- 建物面積 (1F) 66.24㎡(2F) 47.20㎡(延) 113.44㎡(34.31坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南西側公道幅員約5.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
- 用途地域 工業地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成4年2月築
- 学区 吉田小学校(約1,400m)
第四中学校(約1,200m)
- リフォーム 令和6年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 水戸市住吉町28-29



セブンイレブン[徒歩約6分]

セイブ[徒歩約8分]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館