

物件名

交通

茂原市 緑ヶ丘

売／戸建

JR外房線
「茂原」駅約5,400m

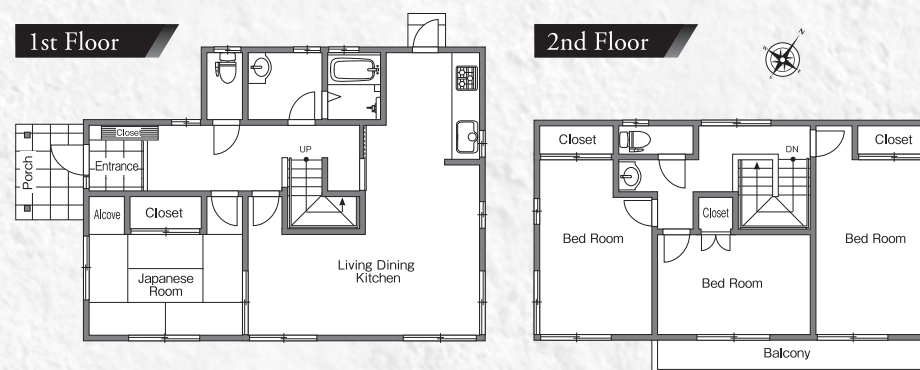
二宮小学校まで徒歩約2分
キッチン・ユニットバス新品交換

地震に強い軽量鉄骨造

敷地ゆりの63坪

全居室収納付・南向き

駐車スペース3台



PLANNING
4LDK

○敷地面積 63.18坪 (208.86㎡)
○建物面積 34.75坪 (114.88㎡)

販売価格

売／戸建

1,580 万円 税込

土地 + 建物 + リフォーム



二宮小学校 [徒歩約2分]



富士見中学校 [約3,000m]

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

●クロス一部貼替え
●クッションフロア貼替え
●畳一部表替え●障子貼替え
●襖貼替え●網戸一部貼替え
●美装工事●建具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換

設備工事
REFORM

●玄関収納新規取付
●スイッチプレート一部新品交換
●火災報知器新規取付
●モニター付インターホン新規取付
●LEDダウンライト一部新規取付
●照明器具一部新品交換

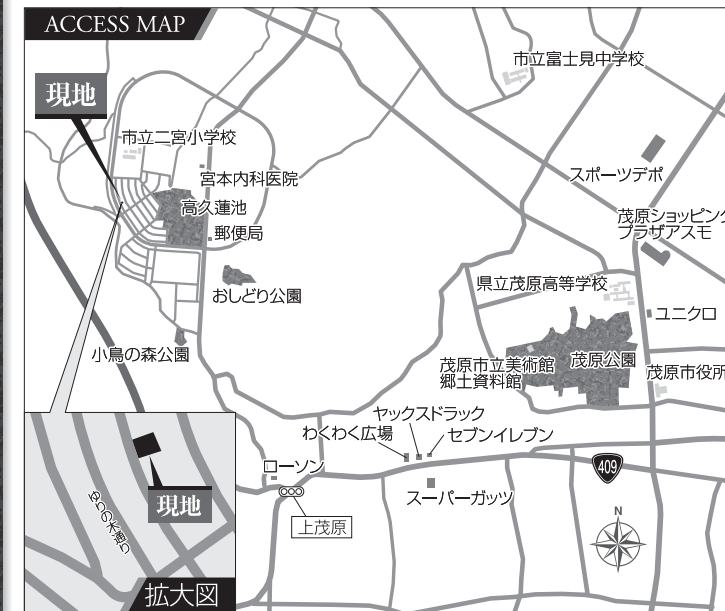
外構・塗装
工事
REFORM

●防蟻工事 (保証付)
●塗装工事 (屋根・外壁一部)
●庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	千葉県茂原市緑ヶ丘四丁目27番5
交通	JR外房線「茂原」駅約5,400m 小湊鉄道「四丁目ゆりのき通り」バス停留所約140m
敷地面積	208.86㎡ (63.18坪)
建物面積	(1F) 63.51㎡ (2F) 51.37㎡ (延) 114.88㎡ (34.75坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造スレートぶき2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約5.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成1年5月築
学区	二宮小学校 (約130m) 富士見中学校 (約3,000m)
リフォーム	令和5年12月リフォーム施工済

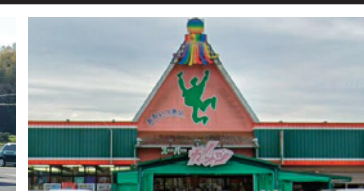
※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 茂原市緑ヶ丘4丁目27-5



セブンイレブン [徒歩約5分]



ベシア [徒歩約10分]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

○(社) 栃木県宅地建物取引業協会会員
○(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。