

物件名

交通

熊谷市 今井

売／戸建

JR高崎線
「熊谷」駅約4,900m

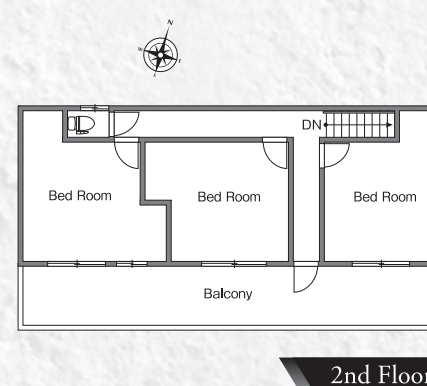
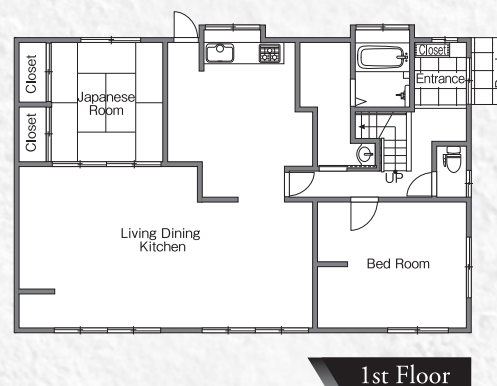
敷地87坪・建物51坪 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換

広々LDK約34帖

中条小学校まで徒歩約8分

コンビニまで徒歩約6分



PLANNING
5LDK

○敷地面積 87.98坪 (290.86㎡)
○建物面積 51.34坪 (169.75㎡)

販売価格

売／戸建

1,380 万円 税込

土地

建物

リフォーム



中条小学校【徒歩約8分】



中条中学校【徒歩約10分】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア一部貼替え
- 畳一部表替え
- 障子貼替え
- 襖貼替え
- 網戸一部貼替え
- 美装工事
- 建具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換 (1F, 2F)

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

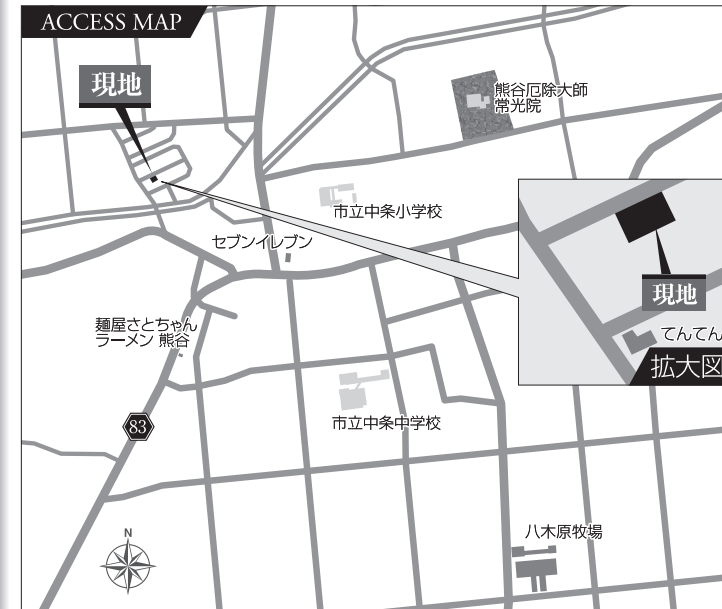
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事（保証付）
- 塗装工事（外壁一部）
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 埼玉県熊谷市今井字社口936番6
- 交通 JR高崎線「熊谷」駅約4,900m
国際十王交通「今井」バス停留所約400m
- 敷地面積 290.86㎡ (87.98坪)
- 建物面積 (1F) 111.79㎡ (2F) 57.96㎡ (延) 169.75㎡ (51.34坪)
- 構造・間取り 木造瓦葺2階建・5LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北西側公道幅員約4.5m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・集中浄化槽・集中プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 昭和63年4月築
- 学区 中条小学校 (約600m)
中条中学校 (約750m)
- リフォーム 令和5年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 熊谷市今井936-5



セブンイレブン【徒歩約6分】



ベルク【約2,700m】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- (社)栃県宅地建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル【中古住宅情報館・本社】



0120-79-3355

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館