

物件名

交通

水戸市 平須町

売／戸建

JR常磐線
「水戸」駅約6,700m

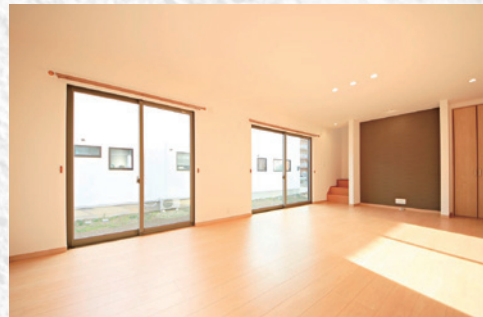
平成28年築の美邸 寿小学校まで徒歩約9分

ヤマダホームズのS×L

地震に強い木質プレハブ工法

LDK約20帖・人気の対面キッチン

1.25坪ユニットバス



PLANNING
5LDK+2S+WIC+SIC
敷地面積 98.85坪 (326.80㎡)
建物面積 39.82坪 (131.66㎡)

販売価格

売／戸建

2,550 万円 税込

土地

建物

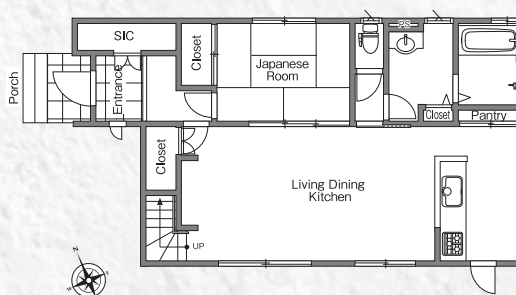
リフォーム



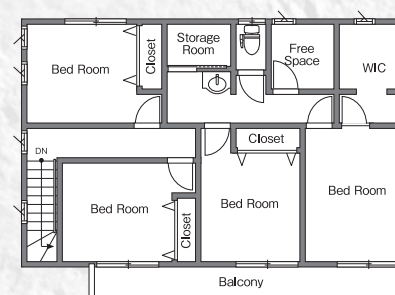
寿小学校【徒歩約9分】



笠原中学校【約2,200m】



1st Floor



2nd Floor

リフォーム内容

- クロス一部貼替え●クッションフロア貼替え●美装工事
- ユニットバスシャワーホース新品交換●ガス栓新品交換●庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県水戸市平須町字東皿久保1822番539
- 交通 JR常磐線「水戸」駅約6,700m
関東鉄道「平須団地前」バス停留所約240m
- 敷地面積 326.80㎡ (98.85坪)
- 建物面積 (1F) 67.90㎡ (2F) 63.76㎡ (延) 131.66㎡ (39.82坪)
- 構造・間取り 木造スレートぶき2階建・5LDK+2S+WIC+SIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側公道幅員約7.2m・駐車5台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成28年12月築
- 学区 寿小学校(約650m)
笠原中学校(約2,200m)
- リフォーム 令和5年1月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 水戸市平須町1822-539



ウエルシア【徒歩約7分】



カスミ【徒歩約11分】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
【売主】株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

当規定により買取できない場合がございます。