

物件名

交通

下都賀郡野木町 友沼

JR東北本線
「野木」駅約1,100m

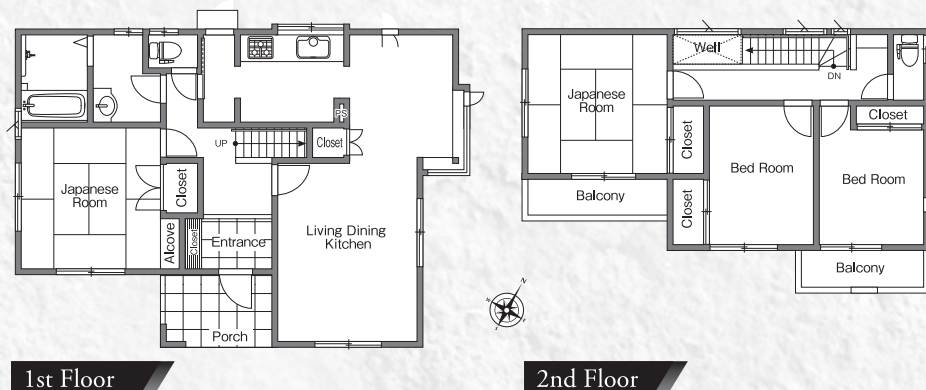
売／戸建

キッチン・ユニット新品交換

全居室収納付

野木第二中学校まで徒歩約7分

スーパーまで徒歩約6分



1st Floor

2nd Floor

PLANNING
4LDK

敷地面積 58.68坪(194.01㎡)
建物面積 34.81坪(115.10㎡)

販売価格

売／戸建

1,480 万円 税込

土地

建物

リフォーム



新橋小学校【徒歩約7分】



野木第二中学校【徒歩約7分】

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア一部貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事●建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換(1F、2F)

外構・塗装
工事
REFORM

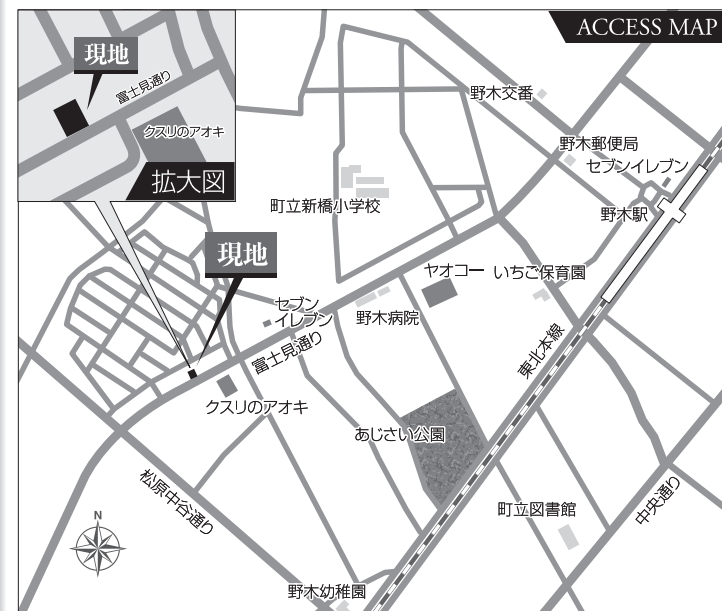
- 防蟻工事(保証付)
- 庭整地

南東道路・全居室南向きで陽当り良好
新橋小学校まで徒歩約7分

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県下都賀郡野木町大字友沼字卯ノ木6427番26
- 交通 JR東北本線「野木」駅約1,100m
- 敷地面積 194.01㎡(58.68坪)
- 建物面積 (1F) 68.73㎡(2F) 46.37㎡(延) 115.10㎡(34.81坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南東側公道幅員約16.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 建築年月 平成4年11月築
- 学区 新橋小学校(約500m)
野木第二中学校(約500m)
- リフォーム 令和4年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 下都賀郡野木町友沼6427-26



クスのりのアオキ【徒歩約1分】



ヤオコー【徒歩約6分】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。