

物件名

交通

さくら市 喜連川

売／戸建

JR東北本線
「氏家」 駅約 7,500m

喜連川小学校まで徒歩約7分
道の駅きつれがわまで徒歩約5分

土屋ホームの家

LDKゆとりの19帖

駐車スペース4台

スーパーまで徒歩約7分



PLANNING
3SLDK

敷地面積 71.04坪 (234.87㎡)
建物面積 31.06坪 (102.68㎡)

販売価格

売／戸建

1,750 万円 税込

土地

建物

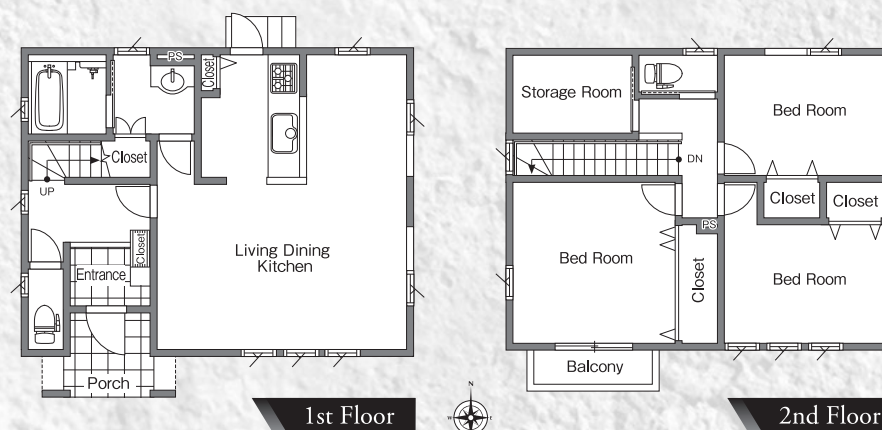
リフォーム



喜連川小学校[徒歩約7分]



喜連川中学校[約2,300m]



リフォーム内容

- クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●美装工事 ●火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付 ●キッチン水栓新品交換 ●トイレ新品交換 (1F) ●庭整地
- LEDダウンライト一部新規取付

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県さくら市喜連川字倉ヶ崎4245番5
- 交通 JR東北本線「氏家」駅約7,500m
関東バス「喜連川本町」バス停留所約240m
- 敷地面積 234.87㎡ (71.04坪)
- 建物面積 (1F) 50.51㎡ (2F) 52.17㎡ (延) 102.68㎡ (31.06坪)
- 構造・間取り 木造ルーフィングぶき2階建・3SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北側公道幅員約3.5m・駐車4台
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 近隣商業地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 80%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成24年10月築
- 学区 喜連川小学校 (約550m)
喜連川中学校 (約2,300m)
- リフォーム 令和5年5月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! さくら市喜連川4243付近



ローソン[徒歩約4分]



道の駅きつれがわ[徒歩約5分]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。