

物件名

交通

古河市 上辺見

売／戸建

JR東北本線
「古河」駅約2,300m

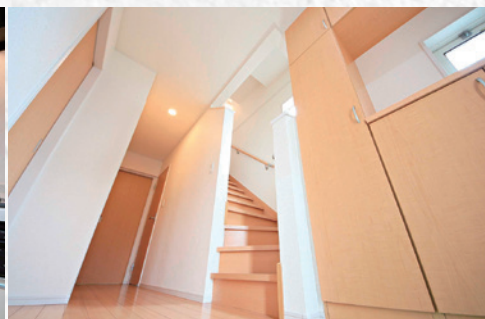
平成26年築の美邸 上辺見小学校まで徒歩約4分

角地で陽当り良好

人気の対面キッチン

全居室収納付・ペアガラス

コンビニまで徒歩約5分



PLANNING
4LDK

○敷地面積 40.19坪 (132.86㎡)
○建物面積 29.36坪 (97.08㎡)

販売価格

売／戸建

1,580 万円

土地

建物

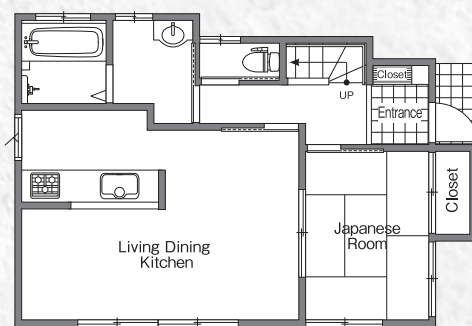
リフォーム



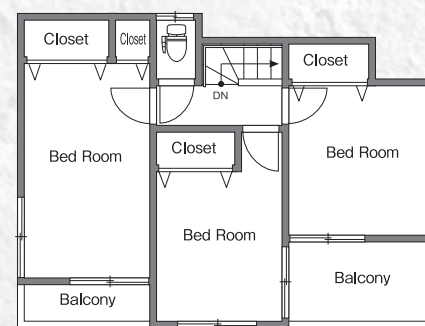
上辺見小学校 [徒歩約4分]



総和中学校 [約2,400m]



1st Floor



2nd Floor

リフォーム内容

○クロス一部貼替え ○ガステーブル新品交換 ○美装工事

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県古河市上辺見字鹿養台2421番2
交通	JR東北本線「古河」駅約2,300m 古河市営ぐるりん号「ユーセンター総和南」 バス停留所約160m
敷地面積	132.86㎡ (40.19坪)
建物面積	(1F) 53.82㎡ (2F) 43.26㎡ (延) 97.08㎡ (29.36坪)
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	東側公道幅員約6.0m、北側公道幅員約4.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	100%
建築年月	平成26年6月築
学区	上辺見小学校 (約250m) 総和中学校 (約2,400m)
リフォーム	令和4年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 古河市上辺見2421



セブンイレブン [徒歩約5分]



ヤオコー [約1,100m]

中古住宅 買取致します！
査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

当規定により買取できない場合がございます。