

物件名

交通

稲敷郡美浦村 土屋

売／戸建

JR常磐線
「荒川沖」駅約13.3km

キッチン・ユニットバス新品交換 人気のデザインリフォーム住宅

敷地ゆとりの63坪

南面バルコニー

スーパーまで車約8分

あみプレミアムアウトレットまで車約13分



PLANNING
4LDK

○敷地面積 63.80坪(210.91㎡)
○建物面積 28.74坪(95.02㎡)

販売価格

売／戸建

1,280 万円

土地 + 建物 + リフォーム



大谷小学校【約2,700m】



美浦中学校【約3,100m】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

○フローリング一部重ね貼
○クロス一部貼替え
○クッションフロア貼替え
○畳一部表替え○障子貼替え
○襖貼替え○網戸一部貼替え
○美装工事○建具一部新品交換

設備工事
REFORM

○玄関収納新規取付
○スイッチプレート一部新品交換
○火災報知器新規取付
○モニター付インターホン新規取付
○LEDダウンライト一部新規取付
○照明器具一部新品交換
○階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

○システムキッチン新品交換
○ユニットバス新品交換
○洗面化粧台新品交換
○トイレ新品交換(1F、2F)

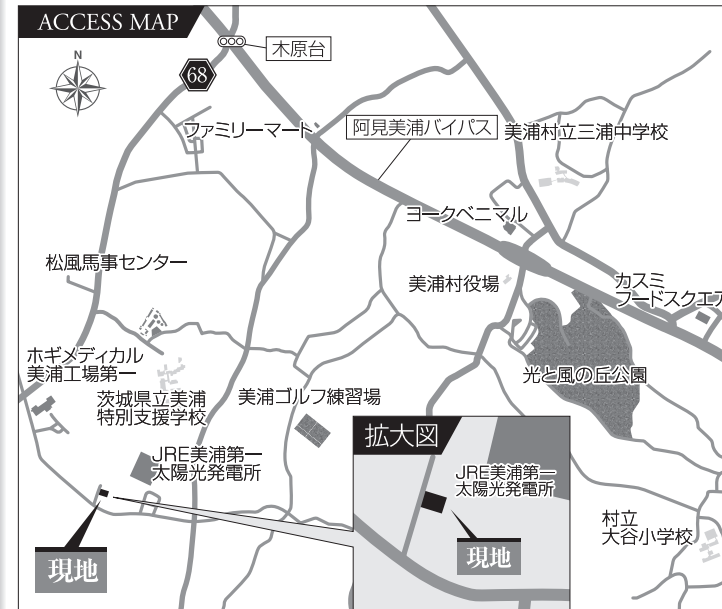
外構・塗装
工事
REFORM

○防蟻工事(保証付)
○塗装工事(屋根・外壁一部)
○庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県稲敷郡美浦村大字土屋字笹山3127番116
交通	JR常磐線「荒川沖」駅約13.3km JRバス関東「布佐橋」バス停留所約1200m
敷地面積	210.91㎡(63.80坪)
建物面積	(1F) 55.36㎡(2F) 39.66㎡(延) 95.02㎡(28.74坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約4.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・集中プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成4年2月築
学区	大谷小学校(約2,700m) 美浦中学校(約3,100m)
リフォーム	令和5年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 稲敷郡美浦村土屋3127-116



ミニストップ【約1,000m】



ヨークベニマル【約2,700m】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355