

物件名

交通

小山市 城北

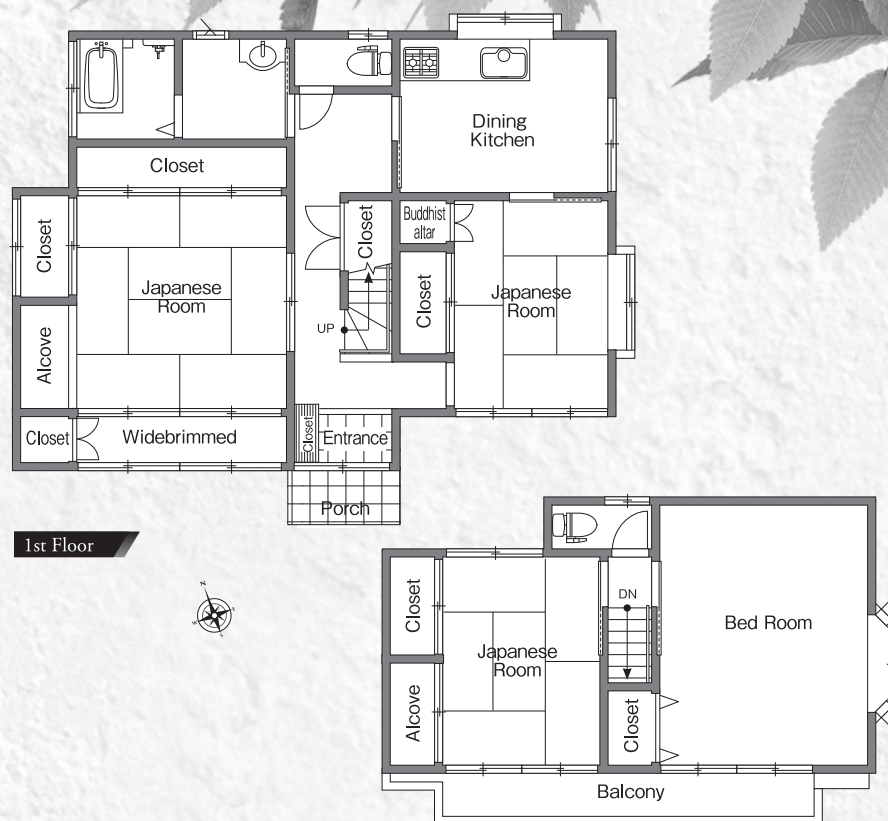
売／戸建

JR宇都宮線
「小山」駅約1,200m

建築条件が無いので好きな住宅メーカーで建てられます



南西角地で陽当り良好
城北小学校まで徒歩約9分



PLANNING
4DK

○敷地面積 67.49坪 (223.12㎡)
○建物面積 30.72坪 (101.62㎡)

販売価格

売／戸建

1,330 万円 税込

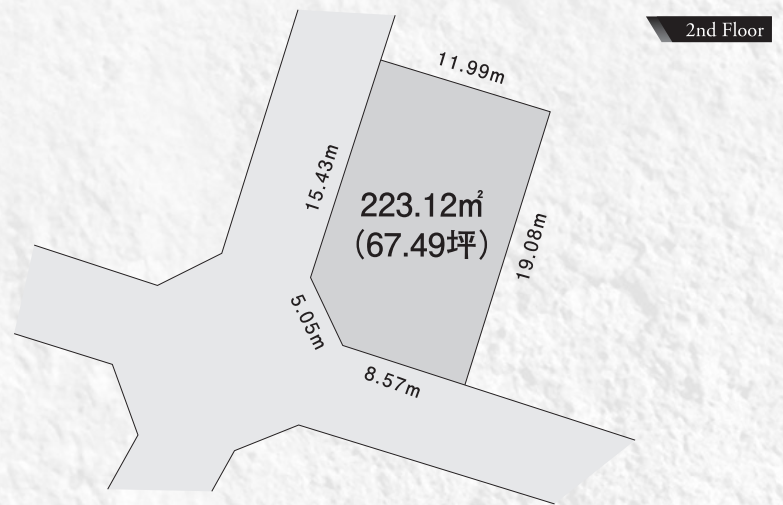
土地 + 建物



城北小学校 [徒歩約9分]



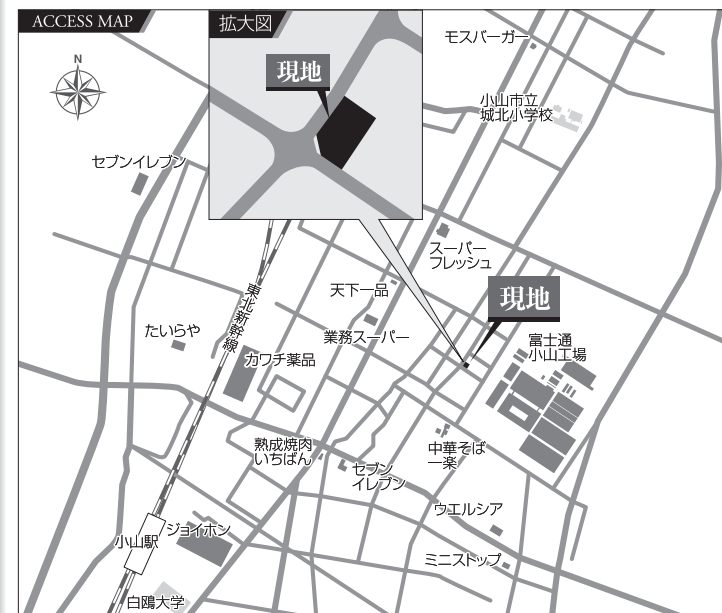
小山中学校 [約2,600m]



OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県小山市城北六丁目29番1、16
交通	JR宇都宮線「小山」駅約1,200m おーバス「駅東通り3丁目」バス停留所約400m
敷地面積	223.12㎡ (67.49坪)
建物面積	(1F) 66.92㎡ (2F) 34.70㎡ (延) 101.62㎡ (30.74坪)
構造・間取り	木造瓦葺2階建・4DK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.0m、西側公道幅員約6.0m・駐車1台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	70%
容積率	200%
建築年月	昭和62年7月築
学区	城北小学校 (約650m) 小山中学校 (約2,600m)

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 小山市城北6丁目29-1



フレッシュ [徒歩約5分]



セブンイレブン [徒歩約7分]

中古住宅 買取致します！

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建業取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせはフリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。