

物件名

交通

川口市 青木

売／戸建

JR東北本線

「西川口」駅バス約9分

国際興業バス

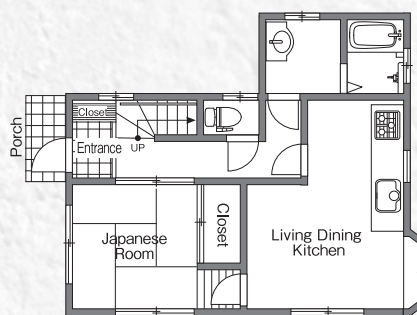
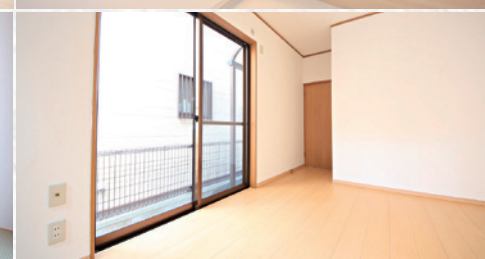
「上青木南小入口」停留所徒歩約5分

アリオ川口まで車約6分

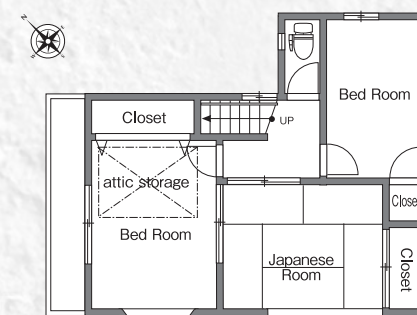
青木中学校まで徒歩約3分

コンビニまで徒歩約4分

青木北小学校まで徒歩約10分



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
4SLDK

○敷地面積 21.79坪(72.05㎡)

○建物面積 23.54坪(77.84㎡)

販売価格

売／戸建

2,980 万円

税込

土地

建物

リフォーム



青木北小学校【徒歩約10分】



青木中学校【徒歩約3分】

デザインリフォーム住宅 リフォーム内容

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート部新品交換
- 火災報知器新規取付

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換(1F、2F)

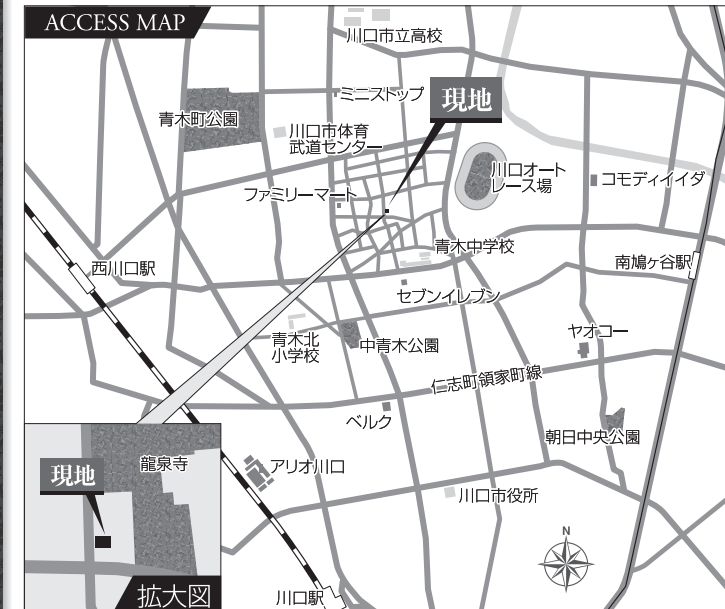
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 埼玉県川口市青木五丁目5番16
- 交通 JR東北本線「西川口」駅約1,500m
埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅約1,700m
国際興業バス「上青木南小入口」バス停留所約350m
- 敷地面積 72.05㎡(21.79坪)
- 建物面積 (1F) 38.92㎡(2F) 38.92㎡(延) 77.84㎡(23.54坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側公道幅員約6.0m・駐車1台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第二種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成9年7月築
- 学区 青木北小学校(約750m)
青木中学校(約180m)
- リフォーム 令和5年10月リフォーム施工済

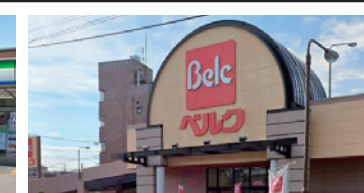
※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 川口市青木5丁目5-2



ファミリーマート【徒歩約4分】



ベルク【徒歩約12分】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃県宅地建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。