

物件名
扇サンハイツ
〈1021号室〉

交通
日暮里舎人ライナー
「扇大橋」徒歩約7分

扇大橋駅まで徒歩約7分
11階建て10階部分南西向きで陽当り・眺望良好

総戸数315戸のビックコミュニティ
キッチン・ユニットバス新品交換
人気の対面キッチン
扇小学校まで徒歩約4分

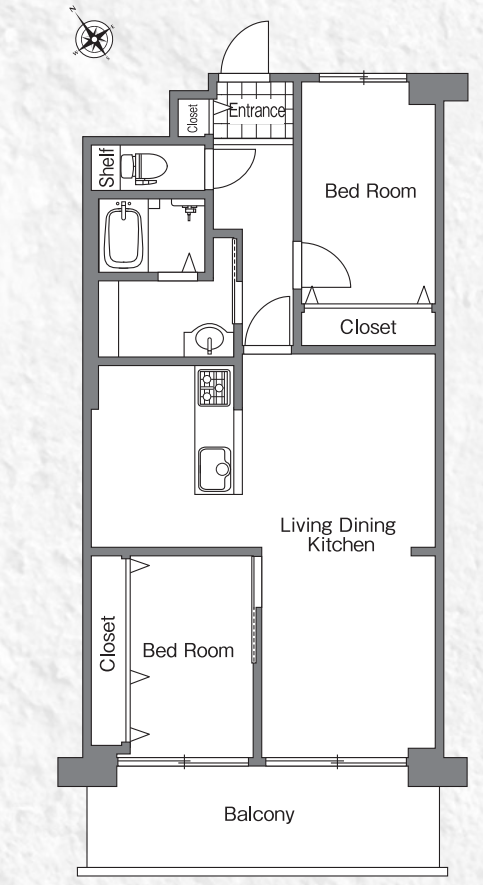


PLANNING
2LDK 専有面積 **61.60㎡**
(バルコニー面積 7.84㎡)

販売価格
売/マンション **2,880** 万円 税込



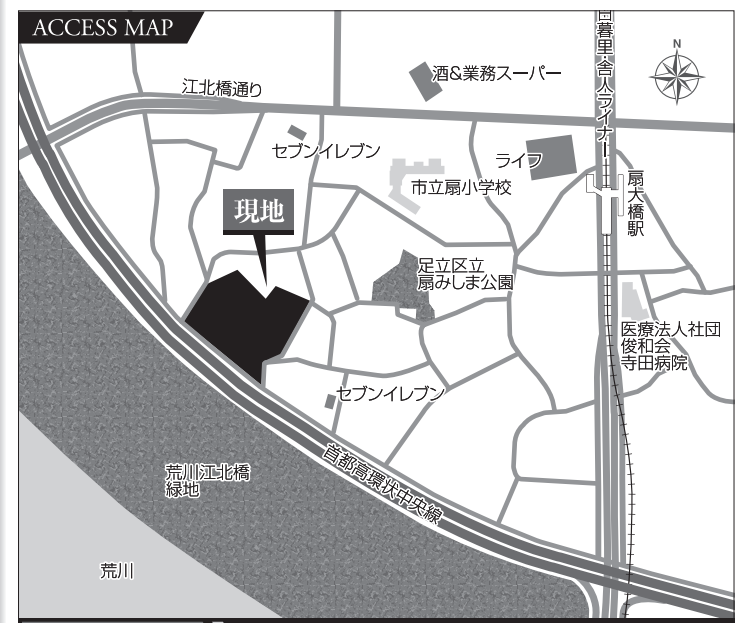
扇小学校【徒歩約4分】
扇大橋駅【徒歩約7分】



- リフォーム内容
- フローリング一部重ね貼
 - クロス一部貼替え●クッションフロア貼替え
 - 網戸一部貼替え●美装工事
 - 建具一部新品交換
 - スイッチプレート新品交換
 - システムキッチン新品交換
 - ユニットバス新品交換

OUT LINE《物件概要》	
所在地	東京都足立区扇二丁目1044番1
交通	日暮里舎人ライナー「扇大橋」駅約550m
住戸専有面積	61.60㎡(18.63坪)
バルコニー面積	7.84㎡(2.37坪)
構造・間取り	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建10階部分・2LDK
建築年月	昭和57年6月築
管理費等	管理費7,400円(月額)
修繕積立金	10,100円(月額)
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	工業地域
学区	扇小学校(約270m)・江北桜中学校(約850m)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	株式会社日鉄コミュニティ
リフォーム	令和5年7月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **足立区扇2丁目13-1**



セブンイレブン【徒歩約2分】
ライフ【徒歩約6分】

中古住宅 買取致します! 査定無料

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社 中古住宅情報館

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

●(社)栃木県宅建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

中古住宅情報館
中古住宅の
買取強化中

中古住宅情報館
不動産の
無料査定

中古住宅情報館
お客様の
秘密厳守

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

当規定により買取できない場合がございます。