

物件名

交通

栃木市 大平町真弓

売／戸建

東武日光線

「新大平下」駅約1,300m

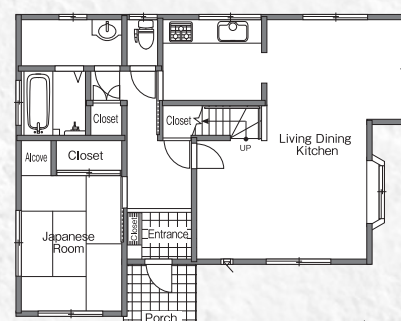
南6m道路で陽当り良好 建物38坪の大型5LDK

太陽光発電付

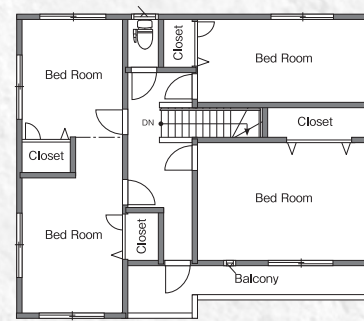
LDKゆとりの約19帖

コンビニまで徒歩約4分

スーパーまで車約3分



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
5LDK

- 敷地面積 60.30坪 (199.34㎡)
- 建物面積 38.07坪 (125.86㎡)

販売価格

売／戸建

1,698 万円 税込

土地 + 建物 + リフォーム



大平東小学校 [約2,500m]



大平中学校 [約1,100m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳一部表替え
- 障子貼替え
- 網戸一部貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換
- トイレ新品交換 (1F, 2F)
- 洗面化粧台新品交換

設備工事
REFORM

- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

外構・塗装工事
REFORM

- 防蟻工事 (保証付)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県栃木市大平町真弓字中才1593番35
- 交通 東武日光線「新大平下」駅約1,300m
ふれあいバス「JAしもつけ大平支店前」バス停留所約160m
- 敷地面積 199.34㎡ (60.30坪)
- ゴミステーション 3.73㎡ (1.12坪) 持分1/28
- 建物面積 (1F) 64.17㎡ (2F) 61.69㎡ (延) 125.86㎡ (38.07坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・5LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成15年4月築
- 学区 大平東小学校 (約2,500m)
大平中学校 (約1,100m)
- リフォーム 令和5年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 栃木市大平町真弓1593-35



ローソン [徒歩約4分]



ヤオハン [徒歩約12分]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- （社）栃木県宅建業協会会員
- （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建業協会 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。