

物件名

交通

小山市 東黒田

売／戸建

JR宇都宮線
「間々田」駅約3,200m

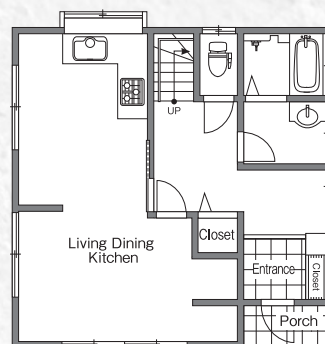
南西道路で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン新品交換

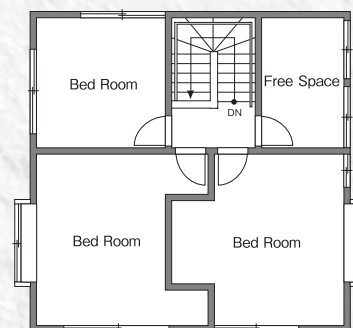
人気のL型キッチン

コンビニまで徒歩約4分

駐車スペース3台



1st Floor



2nd Floor

3 PLANNING
3SLDK

敷地面積 56.04坪 (185.27㎡)
建物面積 25.12坪 (83.06㎡)

販売価格

売／戸建

1,180 万円 税込

土地

建物

リフォーム

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸一部貼替え
- 美装工事●建具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 塗装工事〈屋根・外壁一部〉
- 庭整地
- 駐車場増設工事



間々田東小学校【約1,100m】



間々田中学校【約3,100m】

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県小山市大字東黒田字呉竹218番18
- 交通 JR宇都宮線「間々田」駅約3,200m
- 敷地面積 185.27㎡ (56.04坪)
- 建物面積 (1F) 41.40㎡ (2F) 41.66㎡ (延) 83.06㎡ (25.12坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・3SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南西公道幅員約4.4m・駐車3台
- 明渡し 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成1年8月築
- 学区 間々田東小学校(約1,100m)
間々田中学校(約3,100m)
- リフォーム 令和5年9月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 小山市東黒田218-18



ローソン【徒歩約4分】



ベルク【約1,600m】

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下紙上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル【中古住宅情報館・本社】



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。