

物件名
ザ・パークハウス南浦和ガーデン
<1107号室>

交通
JR京浜東北・根岸線
「南浦和」徒歩約4分

14階建て11階部分南東向きで陽当り良好 南浦和駅まで徒歩約4分

三菱地所レジデンス株旧分譲

平成29年築

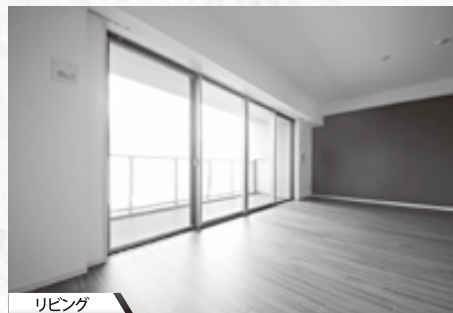
食洗機・浴乾・LD床暖房

ペット飼育可

デザインリフォームマンション



エントランス



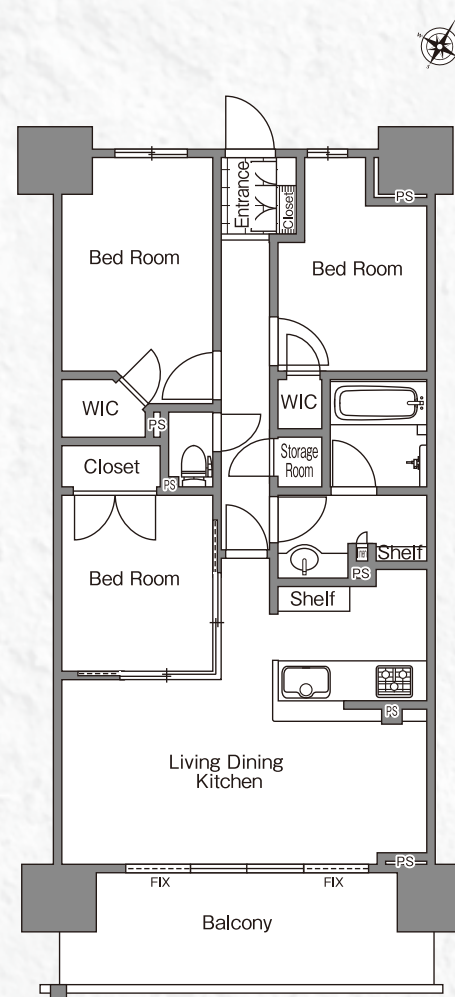
リビング



キッチン



バスルーム



リフォーム内容

●クロス一部貼替え●美装工事

PLANNING
3LDK+WIC 専有面積 74.65㎡
(バルコニー面積 12.60㎡)

販売価格
売/マンション 6,680 万円 税込



高砂小学校[約1,400m]

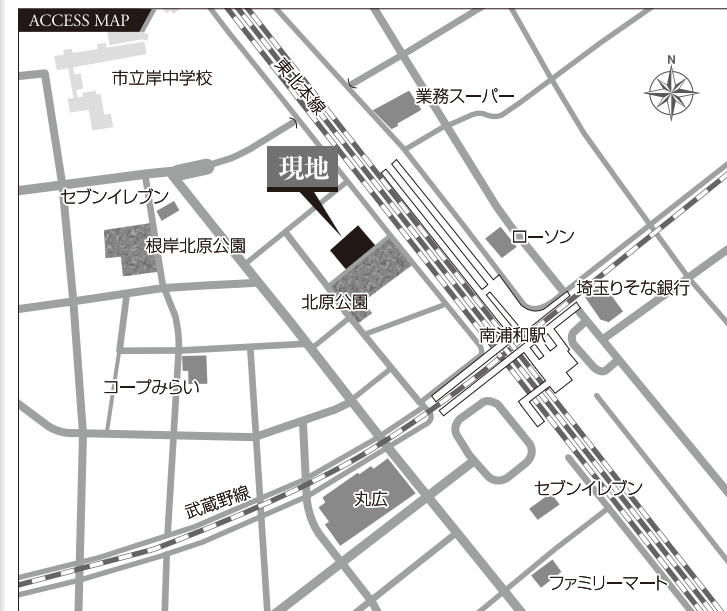


南浦和駅[約300m]

OUT LINE《物件概要》

所在地	埼玉県さいたま市南区南本町二丁目14番2
交通	JR京浜東北・根岸線「南浦和」駅約300m
住戸専有面積	74.65㎡(22.58坪)
バルコニー面積	12.60㎡(3.81坪)
構造・間取り	鉄筋コンクリート造陸屋根14階建11階部分・3LDK+WIC
建築年月	平成29年2月築
管理費等	管理費14,260円(月額)
修繕積立金	8,590円(月額)
現況	空家
明渡	即時
用途地域	商業地域
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
学区	高砂小学校(約1,400m)・岸中学校(約260m)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
リフォーム	令和5年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! ▶▶さいたま市南区南本町2丁目14-2



セブンイレブン[約240m]



丸広[約250m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801
【売主】
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の

買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の

無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の

秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

||||||| 当社規定により買取できない場合がございます。 |||