

物件名

交通

福島市 黒岩

売／戸建

JR東北本線
「南福島」駅約2,600m

キッチン・ユニットバス新品交換 人気のデザインリフォーム住宅

一条工務店の家

家計に優しい都市ガス

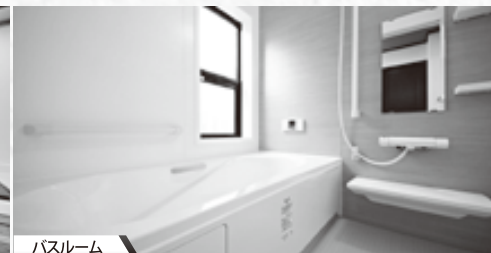
人気の対面キッチン

閑静な開発分譲地内

デザインリフォーム住宅



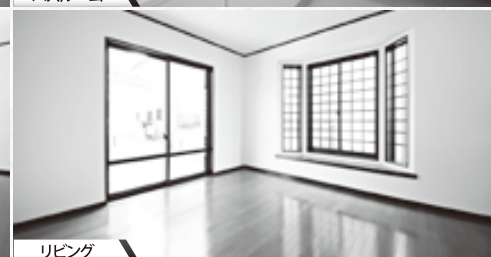
キッチン



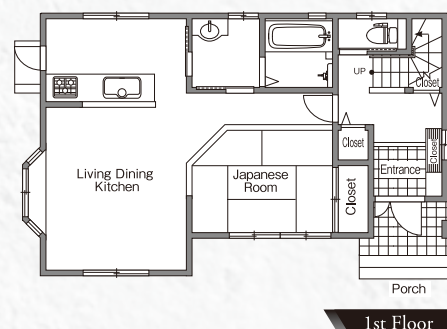
バスルーム



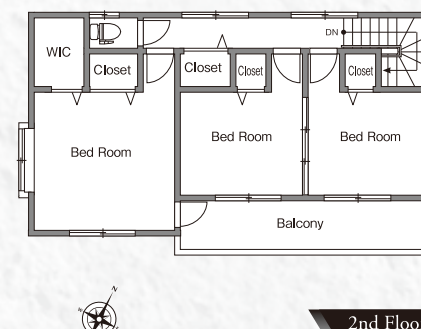
和室



リビング



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
4LDK+WIC

敷地面積 62.15坪 (205.48㎡)
建物面積 31.81坪 (105.16㎡)

販売価格

2,280 万円 税込

売／戸建

土地

建物

リフォーム



杉妻小学校 [約1,900m]



福島第一中学校 [約3,900m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア一部貼替え
- 畳一部表替え●障子貼替え
- 換気扇●網戸一部貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- トイレ新品交換 (1F、2F)

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

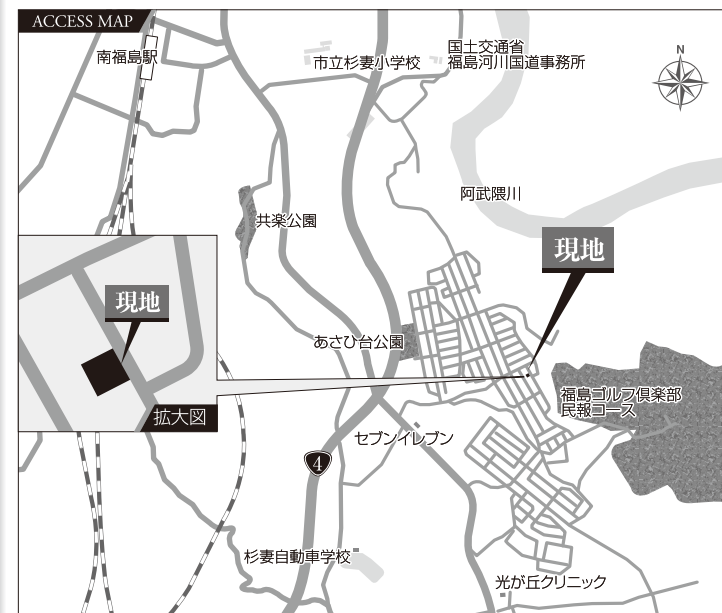
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事 (保証付)
- 塗装工事 (屋根・外壁一部)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 福島県福島市黒岩字弥生9番3
- 交通 JR東北本線「南福島」駅約2,600m
福島交通「南福島ニュータウン」バス停留所約200m
- 敷地面積 205.48㎡ (62.15坪)
- 建物面積 (1F) 56.31㎡ (2F) 48.85㎡ (延) 105.16㎡ (31.81坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北東側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 建築年月 平成12年2月築
- 学区 杉妻小学校 (約1,900m)
福島第一中学校 (約3,900m)
- リフォーム 令和4年10月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 福島市黒岩弥生9-3



セブンイレブン [約650m]



いちい [約1,900m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- ◎ (社) 栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎ 宅建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。