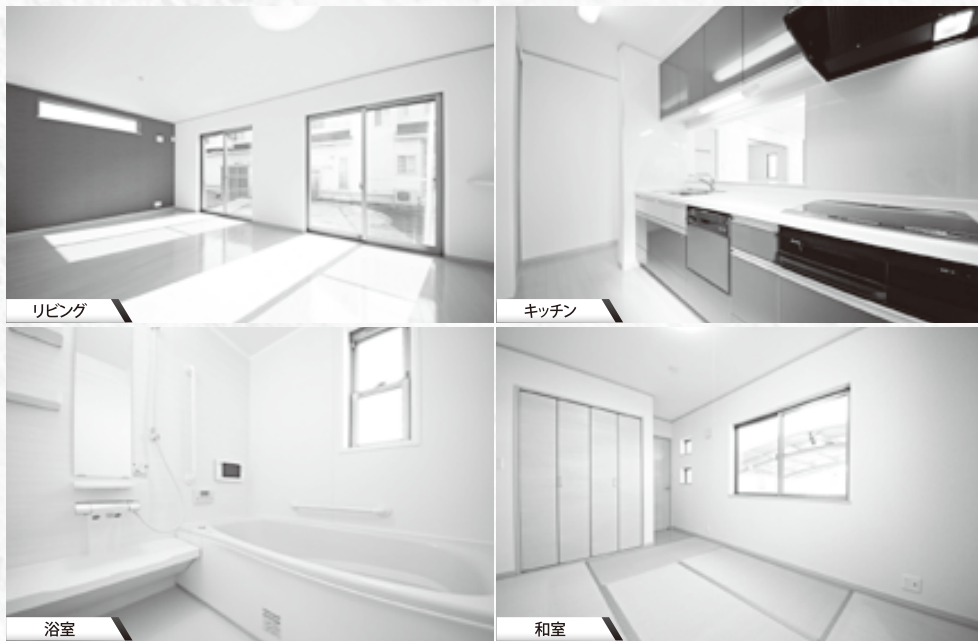


物件名  
結城市 新福寺  
売／戸建

交通  
JR水戸線  
「結城」駅約1,000m

# 結城駅まで徒歩約13分 家計に優しいオール電化住宅

- グランディハウスの家
- 食洗機付対面キッチン・浴室乾燥機
- 全居室ペアガラス・収納付
- 国道50号アクセス良好

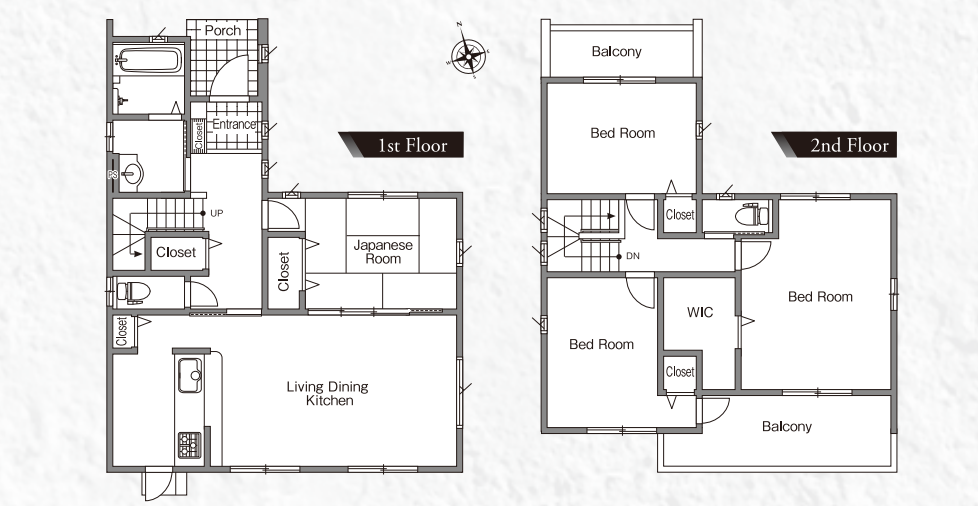


PLANNING  
4LDK+WIC

敷地面積 60.69坪(200.65㎡)  
建物面積 34.31坪(113.44㎡)

販売価格 2,050 万円 税込  
売／戸建

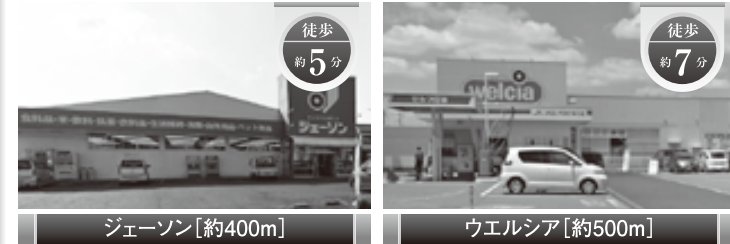
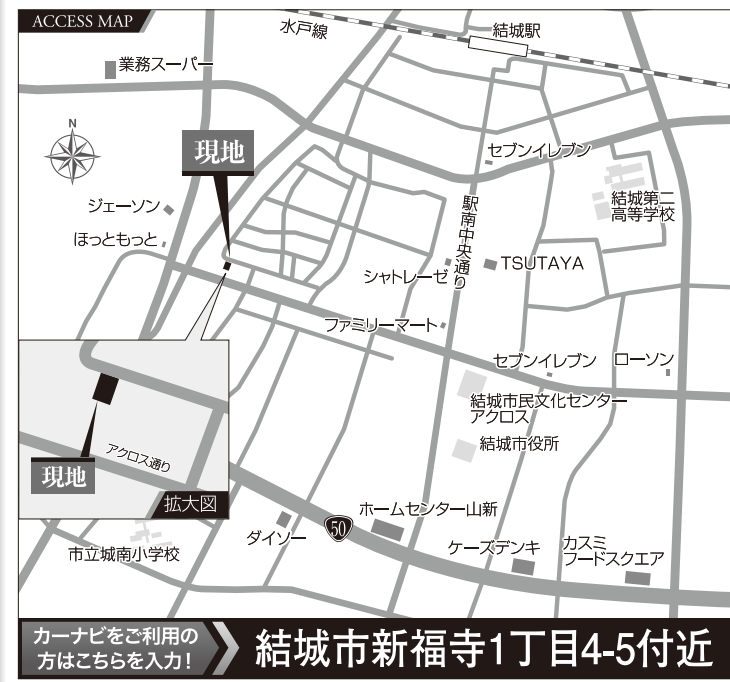
土地 + 建物 + リフォーム



- リフォーム内容
- クロス一部貼替え ●美装工事 ●火災報知器新規取付 ●キッチン水栓新品交換
  - ユニットバスシャワーホース新品交換 ●トイレ新品交換(1F、2F) ●美装工事 ●庭整地

| OUT LINE《物件概要》 |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| 所在地            | 茨城県結城市新福寺一丁目3番25                          |
| 交通             | JR水戸線「結城」駅約1,000m                         |
| 敷地面積           | 200.65㎡(60.69坪)                           |
| 建物面積           | (1F) 62.93㎡(2F) 50.51㎡(延) 113.44㎡(34.31坪) |
| 構造・間取り         | 木造スレートぶき2階建・4LDK+WIC                      |
| 地目             | 宅地                                        |
| 現況             | 空家                                        |
| 道路・駐車場         | 北側公道幅員約6.0m・駐車2台                          |
| 明渡             | 即時                                        |
| 設備             | 東京電力・公営水道・本下水・オール電化                       |
| 用途地域           | 第一種住居地域                                   |
| 都市計画           | 市街化区域                                     |
| 建ぺい率           | 60%                                       |
| 容積率            | 200%                                      |
| 建築年月           | 平成21年6月築                                  |
| 学区             | 城南小学校(約1,000m)<br>結城中学校(約1,400m)          |
| リフォーム          | 令和4年10月リフォーム施工済                           |

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

中古住宅情報館 中古住宅の買取強化中

中古住宅情報館 不動産の無料査定

中古住宅情報館 お客様の秘密厳守

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館 検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355

FreeDial

©〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801

【売主】株式会社 中古住宅情報館

●(社)栃木県宅建物取引業協会会員  
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
●宅建物取引業 国土交通大臣(3)第8039号

当社規定により買取できない場合がございます。